

CASEDITRENTO.IT

PERIODICO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTA'

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



€ 435.000 PRIMISSIMA COLLINA

Bifamiliare seminuova, con spaziosa e luminosa zona giorno, tre stanze due bagni, giardino, locale hobbies e grande garage. APE C 119.86 kWh/m².

€ 498.000 ROMAGNANO

Esclusiva soluzione immobiliare con spaziosa abitazione, grande terrazzo, locale hobbies, lavanderia/stube, garage doppio e giardino. APE in corso.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/ 093270 - cell. 348/3551259

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Altre proposte a pag. 2

Pergine Valsugana (TN)
Via Pennella, 5 -
Tel. 0461 534339
ruiochimm@tin.it

L'Agencia Immobiliare Ruioch è al tuo fianco per acquistare con serenità, per valutare il tuo immobile e pervenire efficacemente alla vendita, grazie alla pluriennale esperienza, professionalità e presenza radicata sul territorio. Assistenza del cliente in tutte le fasi della trattativa!

S.ORSOLA

CASA INDIPENDENTE

con cappotto esterno e pannelli solari. Giardino privato, piazzale con porfido, cancello elettrico. Garage doppio e grande cantina-lavanderia. Internamente la casa offre un gradevole soggiorno, cucina, disimpegno- guardaroba, due camere e grande bagno finestrato con vasca e doccia. Al piano sottotetto ampia zona studio e locale adibito a stileria. Classe C Ipe 62,77 Kw

Euro 310.000,00



Le nostre migliori proposte a pag. 25

Lifandi

Agenzia Immobiliare Trentino-Alto Adige

BOLZANO

Via Merano 94/A
39100 Bolzano (BZ)
info@lifandi.it
T + 39 0471 934876

EGNA

Largo Cesare Battisti 20
39044 Egna (BZ)
johanna.pernter@lifandi.it
T + 39 0471 812760

MERANO

Via delle Palade 99
39012 Merano (BZ)
info@lifandi.it
T +39 0473 323623



atesinacasa

Trento - Piazza Centa 7
atesinacasa@yahoo.it

tel 0461 1901187
cell. 348 5149604 - 346 8425547

Le nostre migliori proposte a pag. 13

3M immobiliare

Via Ghiaie, 14 Trento
0461 392278

info@3emmeimmobiliare.it
www.3emmeimmobiliare.it

Le nostre migliori proposte a pag. 18 - 19



Tel. 0461.935161

Tel. 0461.209508

Tel. 0461.917555

WWW.INTERMEDIA-TN.IT

Le nostre migliori proposte a pag. 14-15



OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare
TRENTO - Via dei Mille, 51

Tel. 0461.091076

info@obiettivocasatrento.it

WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



PIANETA IMMOBILIARE

GARDOLO - Piazzetta P. Moravia, 9

Tel. 0461.992305

info@planetaimmobiliare.it

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT



TRENTO - Via Schivabriga, 1 - lat. via Oriola

Tel. 0461.1720532

info@resimmobiliare.it

WWW.RESIMMOBILIARE.IT

Le nostre migliori proposte a pag. 20 - 21



SOLUZIONE CASA

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

VIALE ROVERETO, N. 5 - 38122 TRENTO (TN)

IL NOSTRO INSERTO ALL'INTERNO DEL GIORNALE TEL. 0461.391764

www.soluzionecasa.tn.it



TRENTO: VIA GOCCIADORO: RIF. TN314:

Nelle vicinanze dell'ospedale Santa Chiara, proponiamo ampio appartamento di 112 mq con adiacente miniappartamento di 50mq eventualmente collegabile. Con cortile di pertinenza con posti auto e deposito. A.P.E. in definizione.



TRENTO: LIMITROFO AL CENTRO STORICO: RIF. TN334:

proponiamo appartamento di ampia metratura al secondo piano di un piccolo condominio così composto: soggiorno con balcone, cucina separata abitabile, due stanze matrimoniali, bagno finestrato. Posto auto a rotazione. APE in definizione



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN310:

In prestigioso palazzo storico ristrutturato, proponiamo nuovo openspace al secondo piano con ascensore. Bellissimo affaccio su Largo Carducci. Ideale anche per investimento. APE ND

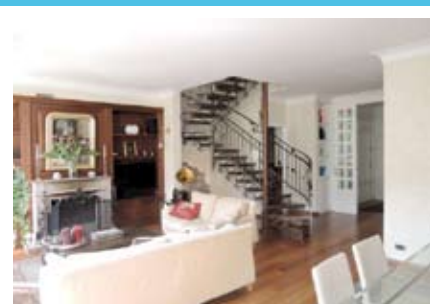


TRENTO: SAN MARTINO: RIF. TN325:

A pochi passi dal centro storico, proponiamo in esclusiva attico ristrutturato di ampia metratura con ascensore, così composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo/lavanderia, 3 stanze da letto, doppi servizi, terrazza. APE ND.

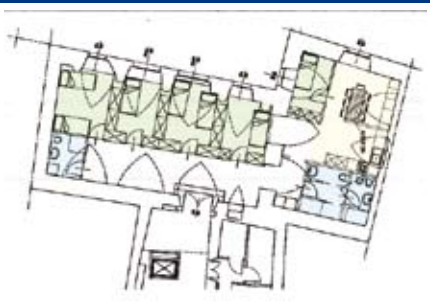
**VAL DI CEMBRA:
RIF. TN333:**

in zona tranquilla e panoramica, a soli 10 minuti dalla città, proponiamo villa unifamiliare con giardino composta da soggiorno, cucina, 3 stanze da letto con balconi, soffitta abitabile al grezzo con terrazza, taverna, garage di 50mq. Impianto di riscaldamento a pavimento con caldaia nuova. Ape in rilascio



TRENTO CENTRO: RIF TN302:

In pieno centro storico, con splendida vista sul Castello del Buonconsiglio, proponiamo in esclusiva appartamento di pregio su due livelli. Termoautonomo, completo di due cantine. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO CENTRO: VIA CAVOUR: RIF. TN306:

Adiacenze di Piazza Duomo, proponiamo, a piano terra, appartamento di 150mq così composto: zona cucina-living, 4 camere da letto, tripli servizi. Ideale per investimento. APE ND. Prezzo interessante.



TRENTO: PIANA ROTALIANA: RIF. TN239:

In prima collina, proponiamo villa con parco di proprietà con piscina. Trattativa Riservata. APE ND. Maggiori informazioni cell. 347 9642836



TRENTO: CORSO BUONARROTI: RIF TN296:

miniappartamento al terzo piano composto da soggiorno con angolo cottura con balcone, camera matrimoniale, bagno. Completo di posto auto privato e cantina. Riscaldamento centralizzato con contacalorie e termovalvole. A.P.E.C

TRENTO: RIF. TN316:

zona ospedale Santa Chiara, immobile locato ad attività commerciale. Trattativa riservata. APE in via di definizione

TRENTO: VILLAZZANO: RIF TN307:

proponiamo grazioso appartamento a piano terra con giardino di 150mq composto da: soggiorno/cottura, due camere da letto e bagno finestrato. Completo di garage singolo e cantina. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO CENTRO: RIF. TN324:

Nel prestigioso quartiere Le Albere, a poca distanza dal centro storico di Trento, proponiamo appartamento con giardino composto da soggiorno, cucina abitabile, due ampie camere matrimoniali, di cui una con cabina armadio, doppi servizi. Prestazione energetica CasaClima B.

**TRENTO CENTRO:
VIA CAVOUR: RIF. TN304:**

Appartamento ad ultimo piano composto da cucina-soggiorno, 2 camere da letto, doppi servizi, 2 terrazzini e cantina di proprietà. APE ND.

TRENTO: CRISTO RE: RIF. TN336:

In palazzina adiacente al centro e a tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento al quarto piano così composto: ampio soggiorno con accesso sul grande balcone, cucina, 2 camere matrimoniali, bagno, ripostiglio. Completo di soffitta e posto auto coperto. A.P.E. in fase di definizione.



**Immobiliare
Spinbau Srl**

Trento, Via Linz 93
antonio.licini@ited.it
www.spinbau.it
0461/822552



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



ZONA CENTRALE - Prossima ristrutturazione ed ampliamento di un intero edificio composto da 13 appartamenti di varia metratura e realizzazione di due nuove unità a piano attico. **INFORMAZIONI AL NUM. 0461-830080 AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI.**



PIAZZA GENERAL CANTORE - TRENTO



Vendiamo garage, box e posti auto coperti in autorimessa presidiata con cancello automatico, a partire da 16.000 €. Possibile detrazione 50% del costo di costruzione sull'imponibile IRPEF previsto del bonus ristrutturazioni per l'acquisto di garage, box o posto auto pertinenziale. L'impresa Immobiliare Spinbau Srl rilascia una dichiarazione nella quale sono attestate le spese di realizzazione del box o posto auto.

VARIE METRATURE DISPONIBILI

COMPLESSO CAPPUCCINI- TRENTO



Proponiamo per conto di Ited Ingegneria S.r.l. esclusivo ufficio situato a piano rialzato in Via Rosmini n. 34 all'interno di "Villa Maestranzi" in posizione centralissima a Trento. L'ufficio ha una superficie commerciale di 133mq ed è composto da disbrigo, corridoio, 3 locali adibiti ad ufficio; due posti auto pertinenziali situati su cortile interno ed una cantina a piano interrato. Riscaldamento e raffrescamento centralizzato con contacalorie. APE in fase di rilascio. Possibilità di affitto o acquisto. - **TRATTATIVA RISERVATA** -

VIA ROSMINI - TRENTO



COMPLESSO CAPPUCCINI - Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all 'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

COMPLESSO CAPPUCCINI- TRENTO

PER ULTERIORI INFORMAZIONI VISITATE IL NOSTRO SITO WWW.SPINBAU.IT



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi 11/b - **Tel. 0461.261081**
www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com

MEZZOLOMBARDO

In meravigliosa villa storica suddivisa in tre unità abitative siamo incaricati a vendere in esclusiva appartamento primo piano e appartamento secondo piano con soffitta nella quale si può ricavare ulteriore appartamento. Ulteriori informazioni in ufficio.

Riferimento AG270



LOCAZIONE



TRENTO CENTRO

A due passi dal Duomo affittiamo meraviglioso appartamento finemente arredato a nuovo composto da: ingresso, angolo cottura/soggiorno, due stanze, cabina armadio, doppi servizi, posto auto e garage. Impianto clima ed impianto d' allarme. Prezzo Impegnativo. Solo persone referenziate. Da Vedere!!!

Riferimento AG269



TRENTO COLLINA

In nuova realizzazione vendiamo appartamento con GIARDINO di circa 300 mq, composto da: cucina abitabile, soggiorno, dispensa, tre stanze, due bagni, garage triplo e cantina. Ottima esposizione. Classe energetica B

Riferimento AG140



TRENTO COLLINA

Vendiamo in esclusiva ampia casa a schiera con giardino e garage. Da Vedere!

Riferimento AG267



TRENTO COLLINA

Vendiamo nuovo appartamento su due livelli con entrata indipendente, giardino cantina e garage. CASA CLIMA Bolzano Classe B. Ottimo Prezzo!

Riferimento AG139



TRENTO PRIMA COLLINA

In nuova residenza vendiamo ampio appartamento ultimo piano, libero su quattro lati con terrazzo, balcone, garage doppio. CLASSE ENERGETICA A

Riferimento AG215a



VEZZANO

Vendiamo appartamento composto da: ingresso, ampia zona girone di 43 mq. ripostiglio, due stanze matrimoniali, doppi servizi, balcone, cantina e posto auto.

Riferimento AG264



SAN MICHELE A/A

Località Grumo Vendiamo casa a schiera di circa 170 mq, completamente indipendente, disposta su tre livelli con piccolo giardino ed ampio garage. Da vedere! Classe energetica C+

Riferimento AG236



MEZZOLOMBARDO

In piccola palazzina vicinanza ospedale vendiamo graziosa mansarda arredata (monolocale) con ampia cantina di 20 mq. Riscaldamento autonomo. Occasione! Classe energetica D.

Riferimento AG259



MEZZOLOMBARDO

Ampio appartamento con entrata indipendente, molto luminoso composto da: cucina, soggiorno, quattro stanze, guardaroba, dispensa, tre bagni, andito esterno ed ampio locale semi-interrato con finestre. Da vedere ! Ape in fase di rilascio.

Riferimento AG255



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro** 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



CENTRO STORICO

In prestigioso palazzo luminoso appartamento con spaziosa zona giorno, camera bagno, ripostiglio e ampio balcone. Termoautonomo, ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



VILLAZZANO

Signorile villa a schiera di ampia metraura, in ottime condizioni. Ingresso, cucina, salone, tre stanze, doppi servizi, lavanderia balcone e giardinetto. Completa di cantina e spazioso garage. A.P.E in fase di rilascio

LOCAZIONI



CENTRO STORICO

A pochi passi dalle Facoltà stanze singole in appartamenti recentemente ristrutturati ed arredati



CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Duomo, negozio vetrinato fronte strada. Termoautonomo, completo di bagno e magazzino a piano interrato. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CITTA'

Ampio e luminoso appartamento ad ultimo piano con splendido terrazzo. Ingresso, cucina, salone, doppi servizi, tre stanze, ripostiglio e balconi. Completo di posto auto privato e garage. Classe D 178,48 kwh/mq anno



VIA MANCI

In prestigioso palazzo grazioso monolocale completamente arredato, libero subito. Classe C+ 71,01 kwh/mq anno



ZAMBANA

Limitrofo al centro ed alle principali comodità, appartamento ristrutturato a nuovo, libero su tre lati. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze, balcone e ampia cantina. Piccolo orto e posti auto condominiali. Classe Energetica E



TRENTO SUD

Ad ultimo piano luminoso appartamento con soggiorno angolo cottura, bagno, due stanze, ripostiglio e due balconi. Completo di posto auto privato e orto. Ottimo anche come investimento. Classe C 74,22 Kwh/mq anno



CENTRO STORICO

Negozio fronte strada vetrinato con doppio accesso. Completamente autonomo con magazzino sottostante. A.P.E in fase di rilascio



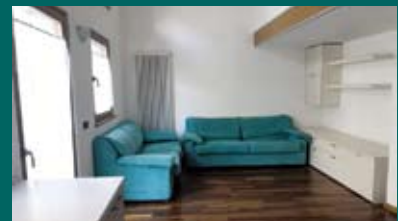
CLES

In piccola palazzina ampia e luminoso appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, due stanze, ripostiglio, balcone e terrazzo. Termoautonomo, completo di posto auto privato. Classe D 143,67 kwh/mq anno



MARTIGNANO

Luminoso appartamento con giardino, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera. Termoautonomo, arredato, ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



TRENTO CITTA'

In palazzina di sole quattro unità, luminoso appartamento ad ultimo piano arredato. Soggiorno con angolo cottura, doppi servizi finestrati, due stanze e balcone. Termoautonomo, completo di cantina e posto auto privato. Classe C 104,00 kwh/mq anno



TRENTO NORD

In zona servita a terzo piano luminoso appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e balcone. Completo di garage e posti auto condominiali. Classe D 177,83 kwh/mq anno



VIGOLO VATTARO

In palazzina di recente costruzione, appartamento ad ultimo piano con angolo cottura-soggiorno, bagno finestrato, due stanze, due balconi e terrazzino. Termoautonomo, completo di cantina e due posti auto privati. A.P.E in fase di rilascio



VIA MAZZINI

Ufficio di ampia metratura con due locali, archivio e servizio. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali. Classe D 34,10 kwh/mq anno

Mattarello

Rif. v.657



Villetta a schiera con giardino e vista sulla valle, tre camere con grande terrazzo, bagno finestrato. Termoautonomo con pannelli solari e pannelli fotovoltaici. Garage doppio. **Ingresso indipendente, senza spese condominiali.** Euro 380.000

Via Della Collina

Rif. v.652



Prestigiosa villa disposta su tre livelli, con giardino di oltre 800 mq. La soluzione si sviluppa in oltre 380 mq calpestabili, ampio salone e cucina bitabile, zona barbecue. Stube, cantine. Garage doppio e posto auto. Euro 750.000

POVO

Rif. v.326



In casa di sole due unità abitative, appartamento con terrazza e giardino. Ingresso, ampia zona cucina, soggiorno, **tre camere da letto** di cui due singole, doppi servizi. **Soffitta, garage, cantina.** Termoautonomo. C.E. VA Euro 300.000

Villa Classe A+

Rif. V606



Novità
 Villa Classe A+ con giardino a due passi dal lago di Lases, sviluppata su tre piani fuori terra e uno interrato. Grande zona giorno sviluppata su più ambienti a contatto con il giardino, a primo piano quattro camere, studio, ampio bagno e balconi. A secondo piano grande camera padronale con cabina armadio, terrazzo, bagno finestrato, studio con balcone. A interrato taverna, lavanderia, cantina e grande garage di 100 mq. Giardino di circa 600 mq. Info in ufficio

Via Pietrastretta

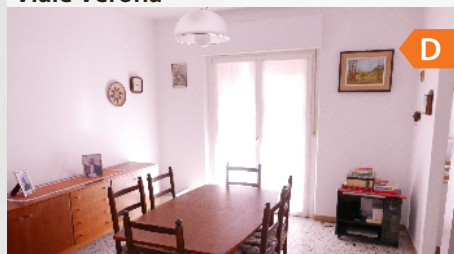
Rif. v.276



A due minuti da Piazza Centa, **quadrilocale con doppi servizi.** Si compone di una zona giorno con cucina e soggiorno, antibagno e bagno finestrato, e due ampie stanze comunicanti con bagno di servizio. **Giardino con vista.** Euro 230.000

Viale Verona

Rif. v.300



A pochi passi dal **ponte dei Cavalleggeri**, terzo ed ultimo piano; ingresso, soggiorno con balcone, cucinino, **tre camere grandi**, bagno. Termoautonomo. Cantina, possibilità grande garage pertinenziale. Euro 220.000

VEZZANO

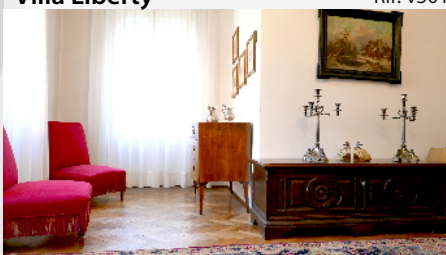
Rif. v.328



In casa storica completamente ristrutturata vendiamo duplex su tre livelli composto da ingresso, grande soggiorno, cucina in muratura con forno della piazza, sala da pranzo e bagno di servizio. Euro 255.000

Villa Liberty

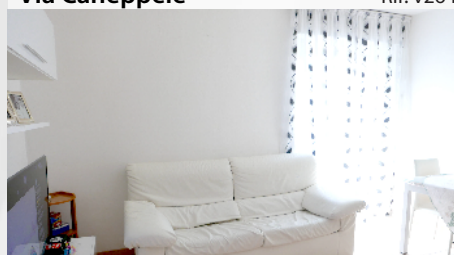
Rif. v.301



Edificio storico di 3 unità, signorile appartamento spazioso, soggiorno, una stanza con bagno privato, bagno finestrato e una cucina abitabile, 3 camere da letto. Cantina e 3 posti auto privati. C.E. VA Euro 420.000

Via Caneppele

Rif. v.264



Appartamento al 5° piano con balcone composto da atrio d'ingresso, cucina a vista, soggiorno, camera matrimoniale e camera doppia con balcone a veranda, bagno finestrato. ben tenuto e con buone finiture. Euro 125.000

Besenello Rif. v607



Villino indipendente con giardino, composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere grandi, due bagni e terrazzino esterno. **Grande garage doppio**, ampia stube, cantine e centrale termica. Info in ufficio

Canezza Rif. v105



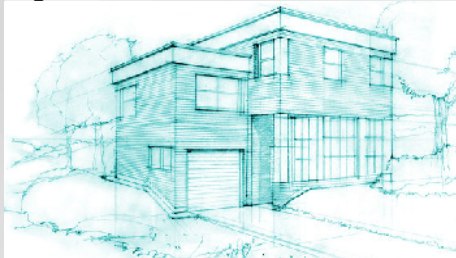
Tranquillo bilocale con vista, ultimo piano, ottima esposizione solare, 57 mq, zona giorno, stanza, bagno e soppalco adibito a seconda stanza, grande balcone esposto a sud. **Arredato**. Cantina, disponibile posto auto. Euro 115.000

Centro Storico Aldeno Rif. v312



Ampio appartamento di oltre 130 mq. **Tricamere con ingresso indipendente**; zona giorno, cucina abitabile, 3 stanze e ampio bagno. **Riscaldamento autonomo a metano**. Completo di cantina e posto auto di proprietà. Euro 235.000

Vigolo Vattaro Rif. v689



Casa singola con grande giardino di proprietà, sviluppata su due livelli. **A due passi dal centro storico di Vigolo Vattaro**. Possibilità di ricavare due unità indipendenti. Info in ufficio

Grotta Villazano Rif. v625



Schiera composta da grande cucina/soggiorno, bagno, giardino, lastricato, **tre camere grandi**, bagno finestrato zona notte, stube con camera e bagno, grande garage doppio, posto auto di proprietà. Posti auto condominiali. Euro 450.000

Via Caneppele Rif. v127



Mini in palazzina di poche unità con ingresso, soggiorno con balcone e angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, antibagno e bagno finestrato, ripostiglio. Impianti rifatti 5 anni fa. Posto auto di proprietà. Euro 93.000

Martignano Rif. v325



Attico 3 stanze con vista sulla città di Trento. Zona giorno, cucina a vista con affaccio sulla città, due bagni finestrati, **due stanze matrimoniali e stanza singola**. Il tutto si completa di cantina e due garage. Euro 398.000

Valle di Cembra Rif. v603



Bellissima casa di **2 appartamenti indipendenti** e vista aperta a sud su tutta la valle. Piano terra appartamento due stanze. Al primo piano **Mini con mansarda al grezzo** e possibilità di realizzare due stanze e un bagno. Euro 240.000

Via Chini Rif. v304



Ristrutturato a nuovo. Lussuoso ed elegante appartamento a secondo e ultimo piano più soppalco. **Ampia metratura. Termoautonomo con impianto solare e fotovoltaico**. Garage e posto auto di proprietà. Euro 450.000

Bolghera Rif. v374



Secondo piano NUOVO classe A+, ingresso, zona giorno di 35 mq con **terrazza**, cucina abitabile, bagno, tre stanze, bagno finestrato. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. **Cantina e garage doppio**.

VATTARO Rif. v261



Mansarda da ristrutturare in edificio di sole 3 unità. Ingresso, zona giorno, cucina, **2 stanze, bagno finestrato**. Completo di cantina, giardino e posto auto di proprietà. **Nessuna spesa condominiale!** Euro 68.000

Levico Terme Rif. v222



Levico, attico con terrazza; ingresso, grande zona cucina soggiorno, **due belle stanze e bagno finestrato**. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, **depurazione dell'aria**, serramenti triplo vetro. Disponibile garage. Euro 249.000



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/2227487 - 349/7425562 - 348/8250248

336/774842 - 345/3441448

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



ADIACENZE PIAZZA DUOMO

QUATTRO STANZE Inserito in palazzo storico ristrutturato vendiamo appartamento di ampia metratura a piano terra - ideale per ospitare studenti - APE in fase di rilascio - Rif. 3/4



TRENTO CITTA'

MINIAPPARTAMENTO - Ad ultimo piano vendiamo miniappartamento di grande metratura con balcone - completamente da ristrutturare - APE in fase di rilascio - Rif. 4/1



CORSO BUONARROTI

MONOLOCALE - Vendiamo monolocale completamente arredato e già affittato - ideale per investimento - APE in fase di rilascio - Rif. 5/0



PIAZZA VENEZIA

BICAMERE - Vendiamo bicamere recentemente ristrutturato ed arredato - già affittato - ideale per investimento - APE in fase di rilascio - Rif. 31/2



TRENTO SUD

MINIAPPARTAMENTO - A piano terra con giardino privato vendiamo grazioso miniappartamento completo di garage e cantina - Casa clima A+ - Rif. 2/1



MATTARELLO

PORZIONE DI CASA - Vendiamo esclusiva porzione di casa di grande metratura disposta su tre livelli con giardino e garage - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 5/PORZ



CRISTO RE

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo grazioso miniappartamento completamente arredato - con cantina - già affittato con ottima resa - APE in fase di rilascio - Rif. 8/1



MARTIGNANO

DUPLEX - In contesto tranquillo e soleggiato vendiamo appartamento su due livelli con ampia zona giorno, tre camere, doppi servizi e tre balconi - completano l'unità cantina e garage - ristrutturato a nuovo - Classe energetica C - Rif. 24/3



VIA GRAZIOLI

GRANDE METRATURA - A piano alto luminoso appartamento di grande metratura con terrazzo - parzialmente da ristrutturare - Rif. 15/3



SEMICENTRO

BICAMERE - A secondo piano servito da ascensore vendiamo bicamere con due balconi - recentemente ristrutturato - parzialmente arredato - possibilità garage - APE in fase di rilascio - Rif. 15/2



MARTIGNANO

TRICAMERE - Vendiamo appartamento di ampia metratura con terrazzo completo di garage doppio - attualmente affittato con ottima resa - Rif. 6/3



TRENTO SUD

BICAMERE - In palazzina di recente costruzione vendiamo bicamere nuovo con doppi servizi e grande giardino di proprietà completo di cantina e garage - Casa clima A+ - Rif. 3/2



POVO

TRICAMERE - In piccolo contesto vendiamo in esclusiva appartamento di grande metratura ad ultimo piano con due terrazzi, garage, cantina e posto auto privato - Classe energetica D - 132,62 kWh/mq - Rif. 21/3



VIALE VERONA

MINIAPPARTAMENTO - Vendiamo miniappartamento di grande metratura con cucina abitabile, soggiorno, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e balcone completo di soffitta e garage - finiture dell'epoca - già locato - ideale per investimento - APE in fase di rilascio - Rif. 13/1



PERGINE

SCHIERA - Vendiamo schiera centrale di ampia metratura con ottima esposizione ad ovest disposta su più livelli: piano terra con ingresso, stube, locale termico e garage; 1° piano con cucina abitabile con uscita su giardino terrazzato, salone con uscita su terrazzo, ripostiglio e bagno; 2° livello con tre ampie camere, bagno e due poggiali; 3° livello mansardato con sala hobby - APE in fase di rilascio - Rif. 2/V5



POVO

SCHIERA - In posizione centrale vendiamo schiera disposta su quattro livelli con giardino di proprietà, garage e posto auto privato - informazioni dettagliate in ufficio - Classe energetica C - 82,50 kWh/mq - Rif. 19/V5



PIAZZA CENTA

BICAMERE - Vendiamo ampio appartamento da ristrutturare - possibilità di ricavare la terza stanza e il secondo servizio - eventuale garage - Classe energetica C - Rif. 28/2



MARTIGNANO

MINIAPPARTAMENTO - In splendida posizione vendiamo grazioso miniappartamento completamente arredato con garage - ottime condizioni - APE in fase di rilascio - Rif. 18/1

AFFITTI

VIA TORRE VERDE

BICAMERE - Adiacente il centro **AFFITTIAMO** bicamere mansardato completo degli arredi - termoautonomo - libero fine giugno - richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 1A/2

VISTA CASTELLO DEL BUONCONSIGLIO

BICAMERE - **AFFITTIAMO** bicamere arredato - termoautonomo - libero da giugno - APE in fase di rilascio - Rif. 3A/2

ADIACENTE PIAZZA FIERA

BICAMERE - **AFFITTIAMO** bicamere arredato per studenti - disponibile dal 1° giugno - APE in fase di rilascio - Rif. 4A/2

MEANO

PORZIONE DI CASA - **AFFITTIAMO** porzione di casa in contesto circondato dal verde con cucina arredata, soggiorno, tre camere, doppi servizi, veranda e terrazzo completa di soffitta - eventuale posto auto - richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 5A/3

VIA GRAZIOLI

TRICAMERE - **AFFITTIAMO** appartamento con cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto e doppi servizi completo di cantina - non arredato - in fase di ristrutturazione - disponibile da giugno - APE in fase di rilascio - Rif. 10A/3

TRENTO CENTRO

TRICAMERE - **AFFITTIAMO** esclusivo appartamento con zona giorno, tre camere, terrazzo e bagno - arredato di sola cucina - disponibile da giugno - possibilità posto auto - richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 11A/3

COMMERCIALI

TRENTO NORD

NEGOZIO - In zona commerciale vendiamo negozio di 500 mq a piano terra con posti auto di proprietà - disponibile da subito - APE in fase di rilascio - Rif. 13/NEG

VIA BELENZANI

UFFICIO - In una delle più belle vie del centro storico vendiamo ufficio open space con splendido affaccio - completamente da ristrutturare - possibilità cambio destinazione d'uso - trattativa riservata - APE in fase di rilascio - Rif. 9/UFF

ADIACENZE CENTRO

UFFICIO - A piano alto vendiamo luminoso ufficio di 200 mq - disponibilità immediata - APE in fase di rilascio - Rif. 17/UFF

VIA MACCANI

CAPANNONE - Vendiamo capannone di 2500 mq totali disposto su due livelli con piazzale di pertinenza - informazioni dettagliate in ufficio - Rif. 22/CM

CENTRO STORICO

TABACCHI - Cedesi avviata attività di tabacchi e giornali con consolidato giro di affari - informazioni riservate in ufficio - Rif. 4/BAR

VIA GRAZIOLI

UFFICIO - In prestigioso palazzo affittiamo ufficio di totali 550 mq (piano terra con 1° piano) con terrazzo e giardino - possibilità di posti auto privati - disponibilità immediata - APE in fase di rilascio - Rif. 2A/UFF



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

PERGINE



COSTASAVINA Vendiamo recente appartamento in casa di poche unità, a piano terra con giardino privato, libero tre lati. Soggiorno-cottura, disimpegno, due stanze di cui una matrimoniale e una singola, bagno finestrato con doccia. Giardino in parte terrazato, in parte a prato e ad orto. Completo di comodo garage. Termoautonomo. **Euro 165.000,00**

FRASSILONGO



MASO VILLATA. In contesto tranquillo di tre unità fra loro indipendenti, vendiamo appartamento a piano terra con vista sulla valle, terrazzo verandato, cortile e prato/orto sfruttabile anche per posto auto. Ben finito in tono rustico, si vende arredato, disponibile subito. Soggiorno con cucinino, tre stanze, bagno finestrato, locale accessorio con secondo ingresso corredato di bagno, cantina. Riscaldamento con stufe a legna. **Euro 98.000,00**

PERGINE



ZONA SEMICENTRALE. vendiamo ampio appartamento a comodo piano rialzato corredato di balconi, ben esposto e accessorizzato. Ingresso, cucina abitabile, ampio salotto con due accessi al balcone, doppi servizi, tre camere. Soffitta, due grandi cantine, garage, posto auto esterno assegnato, orto assegnato. In buono stato, ben mantenuto, termoautonomo. Palazzina di poche unità. Disponibile subito. **Euro 242.000,00**

PERGINE



ISCHIA Vendiamo appartamento duplex riammodernato, vista lago, molto soleggiato. Ampio soggiorno con affaccio su balcone, cucina abitabile, bagno finestrato al primo piano. Zona notte al piano mansarda. Termoautonomo. Disponibile da subito. **Euro 150.000,00**

PERGINE



ZONA SEMICENTRALE Vendiamo appartamento a piano primo Sud-Est vista castello: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, bagno finestrato, stanza matrimoniale. Tutti i locali affacciano sul balcone. Soffitta, garage e posto auto esterno assegnato. Con ascensore. Posizione comoda e tranquilla. Disponibile subito. **Euro 125.000,00**

PERGINE



ZIVIGNAGO, in casa d'epoca recentemente ristrutturata vendiamo appartamento servito di ascensore con: ampia zona giorno con affaccio su balcone, due stanze doppie e una singola con balcone, bagno e ripostiglio. A piano terra cantina. Parcheggio a poca distanza dalla casa. Finiture moderne. Ottimo rapporto qualità/prezzo. **Euro 150.000,00**

TRENTO



S. ANTONIO vendiamo negozio fronte strada vetrinato mq 25 disponibile subito, adatto per piccola attività/ studio. Alta visibilità. Spese condominiali irrisorie. **Euro 40.000,00**

BRUSAGO



Vendiamo in **CASA DI SOLE TRE UNITÀ** senza spese condominiali, appartamento a comodo piano rialzato. Ingresso, grande soggiorno con caminetto e accesso all'ampio balcone, cucina abitabile, tre camere, un bagno finestrato e un wc-lavanderia. Cantina nell'interterrato e posto auto nel garage. Orto privato e giardino comune. Serramenti esterni sostituiti, bagno e wc riammodernati. Zona verdeggianti e tranquilla, a poca distanza dai laghi delle Piazze e Serraiia. Classe C Ipe 100,59 Kw **Euro 150.000,00**

PERGINE



CENTRALISSIMO e servito Vendiamo ampio appartamento ristrutturato, terzo ultimo piano con ascensore, ben esposto. Ingresso con ripostiglio, ampio soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere, due bagni finestrati, due balconi. Soffitta uso deposito pavimentata. Compreso garage con annessa ampia cantina e posti auto condominiali. Termoautonomo. **Euro 265.000,00**

BASELGA DI PINE'



CENTRO Zona di alto passaggio, con parcheggio adiacente. Vendiamo avviata attività di pizzeria al taglio e affini (friggitoria, insalate, kebab) con clientela abituale, gode di posizione attrattiva per turisti e nuovi clienti. Locale moderno e ampliamente vetrinato, con tavoli interni ed esterni sul gradevole patio coperto da tenda parasole. Locazione 6+6. Ottima dotazione di attrezzature recenti e regolarmente revisionate, procedura haccp consolidata. **Euro 35.000,00**

PERGINE



VIARAGO nel centro del paese con accesso diretto dalla strada comunale, vendiamo terreno edificabile superficie di 500 mq, forma regolare, ben esposto. Adatto per ampia casa singola oppure bifamiliare. **Euro 125.000,00**

TRENTO VIA BRENNERO - vendiamo ufficio di mq 60 lordi - **Euro 35.000,00** a piano seminterrato di una palazzina ristrutturata, composto di due locali comunicanti, bagno e antibagno.

GARNIGA TERME - vendiamo casa singola al grezzo - **Euro 100.000,00** con tetto isolato e ultimato, capotto esterno e tinteggiatura effettuate, disposta su più livelli. Giardino e terrazza per totali mq 300.

**Informazioni in ufficio,
immobili soggetti a
procedura concorsuale**



info@rinnovaimmobiliare.com
www.rinnovaimmobiliare.com



Emiliano Decarli **3487482153**
Marco Decarli **3927126709**



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)



€ 295.000

RAVINA

IN ESCLUSIVA vendiamo villetta a schiera centrale con ampio giardino privato, composta da: ingresso, soggiorno con cucina separata, due bagni, tre camere, terrazzo, cantina, garage, cortile per tre autovetture. Zona tranquilla. Termoautonoma. Ape in fase di rilascio



€ 138.000

VILLAMONTAGNA

CENTRO STORICO. IN ESCLUSIVA vendiamo soleggiata porzione di casa storica da ristrutturare, disposta su 4 livelli. Possibilità di acquisto ampio avvolto limitrofo. Ape in fase di rilascio



€ 148.000

SARDAGNA

IN ESCLUSIVA vendiamo grazioso miniappartamento ultimo piano con ingresso indipendente: atrio, soggiorno-cucina con uscita su ampio balcone, disimpegno, camera matrimoniale, bagno finestrato, giardinetto piastrellato, garage. Tenuto in ottime condizioni. Cl. En. B. Ipe 84,70 Kwh/mq anno



€ 95.000

VATTARO

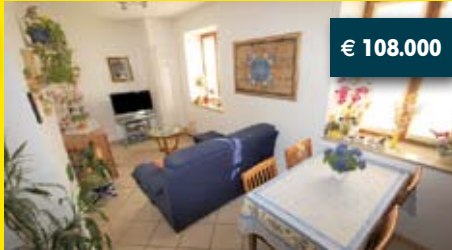
in edificio storico vendiamo grazioso miniappartamento recentemente ristrutturato, composto da: ingresso, soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno, disbrigo e ripostiglio. Termoautonoma. Ape in fase di rilascio



€ 295.000

ROMAGNANO

vendiamo in recente palazzina a risparmio energetico luminoso appartamento: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, 2 stanze, 2 bagni, tre poggianti, due cantine e garage di proprietà. Termoautonoma. Ottima esposizione. Posto auto condominiale. Libero da subito! Ape in fase di rilascio



€ 108.000

GARDOLO

IN ESCLUSIVA vendiamo in palazzina di sole 6 unità, grazioso appartamento composto da: soggiorno-cottura, bagno, disbrigo, due camere, soffitta, posto auto privato, Termoautonoma. Parzialmente arredato. Ape in fase di rilascio



€ 99.000

SPINI DI GARDOLO

IN ESCLUSIVA vendiamo miniappartamento arredato, sito al piano terra di una palazzina, composto da: soggiorno con angolo cottura, antibagno, bagno, camera matrimoniale, cantina e garage. Termoautonoma. Disponibile subito! Classe Energetica C, IPE 98,1 Kwh/mq anno



€ 210.000

VATTARO ZONA CENTRALE

vendiamo in recente palazzina luminoso ultimo piano: ampio soggiorno con cucina a vista, 2 stanze, 2 bagni, tre poggianti, due cantine e garage di proprietà. Termoautonoma. Ottima esposizione. Posto auto condominiale. Libero da subito! Ape in fase di rilascio



€ 129.000

VIA PALERMO

vendiamo miniappartamento ristrutturato a nuovo composto da: ingresso, soggiorno-cottura, bagno con doccia, stanza matrimoniale, ripostiglio, poggiano e soffitta di proprietà. Posti auto condominiali. Arredato. Appartamento locato ad. E. 600 mensili. Ideale per investimento! Classe Energetica D, Ipe 103,12 Kwh/mq anno



€ 200.000

POVO

in nuova palazzina ad alto risparmio energetico, vendiamo appartamento ultimo piano: soggiorno-cottura, camera matrimoniale, disbrigo, bagno, poggiano, cantina e garage. Possibilità scelta finiture interne. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Ventilazione forzata. Classe Energetica A+



A1C1433-TRENTO BOLGHERA € 595.000,00 in piccola casa di due unità vende luminoso appartamento su due livelli in ottime condizioni e composto da: ingresso, salone, cucina abitabile, ripostiglio, tre stanze, due bagni e pogggiolo. Grande stube e cantina. Giardino in proprietà esclusiva e posti auto. Cl: D IPE: 132,56 kWh/mq



A1C1435-TRENTO MATTARELLO PRIMA COLLINA EST € 380.000,00 vende in piccola palazzina ampio appartamento duplex come nuovo. Ingresso, salone con pogggiolo, cucina abitabile, bagno e scala interna; a secondo ed ultimo piano: 3 grandi stanze con cabina armadio e terrazzino, bagno finestrato con doccia e vasca idromassaggio. Cantina e 2 posti auto in proprietà. Cl: C IPE 70,10 kWh/mq.



A1C1418 - TRENTO VIALE BOLOGNINI LUNGO FERSINA € 295.000,00 vende in condominio ben abitato, elegante appartamento di circa 110 mq con ingresso, soggiorno con ampio balcone, cucina abitabile, disimpegno, 2 stanze da letto, 2 bagni e cantina. Possibilità garage. Cl: D; IPE: 78,42 kWh/mq



A1C1438 - TRENTO GARDOLO VIA 4 NOVEMBRE € 185.000,00 vende in recente e tranquilla palazzina di 3 piani, appartamento luminoso e ben esposto con vista aperta. Ingresso, spazioso soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno finestrato e 3 ampi balconi. Cantina. Termoautonomo. Numerosi posteggi condominiali a disposizione. Cl: C; IPE: 116,53 kWh/mq.



A1C1408-VIGO MEANO € 265.000,00 vende luminosa casa a schiera in buono stato abitativo, tre livelli, giardino privato, terrazzo e garage. Zona dominante con splendida vista aperta. Cl: E; IPE: 145,47 kWh/mq



A1C1437-TRENTO VIA MILANO € 275.000,00 vende in piccola palazzina a quarto piano con ascensore, spazioso appartamento con bella vista aperta composto da: ingresso, tre ampie stanze, cucinotto, soggiorno, bagno finestrato, ripostiglio, pogggiolo e terrazzo. Garage, posto auto esterno e soffitta. Cl: E; IPE: 181,81 kWh/mq



A1C1367 - TRENTO VILLAZZANO PIAZZA € 169.000,00 vende appartamento recentemente ristrutturato ed in ottimo stato. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, 2 stanze da letto e bagno. Piccola palazzina. Cl: D; IPE: 121,47 kWh/mq



A1C1398-TRENTO ZONA POVO in contesto residenziale vende villa come nuova con finiture di pregio, composta da due unità abitative indipendenti, ampio e curato giardino, terrazzo, garage e locali di servizio. Informazioni solo in ufficio. Cl: A



A1C1425 - TRENTO ADIACENTE CENTRO storico in piccola palazzina signorile con giardino vende intero piano di 300 mq. comm. con affaccio sul parco di Santa Chiara. Trattativa riservata. Cl: E; IPE: 145,47 kWh/mq



A1C1362-TRENTO VILLAZZANO CENTRO PAESE € 525.000,00 vende in piccola palazzina di sole 3 unità abitative, nuovo e intero ultimo piano libero su 4 lati. A piano terra locale hobbies/studio e 3 posti auto. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cappotto, pannelli solari e tapparelle elettriche. Finiture di pregio.



A1C1416 - TRENTO POVO € 550.000,00 vende caratteristica casa terra-cielo in posizione panoramica con vista aperta. Ingresso indipendente, ampia zona giorno, 4 camere, 2 bagni, balconi, cantine e giardino privato. Ottimo stato. Cl: E; IPE: 179,25 kWh/mq



A1C1413-TRENTO CENTRO € 400.000,00 vende a pochi passi dal centro, in contesto signorile, ampio e prestigioso appartamento con ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni e garage. Cl: E; IPE: 97,45 kWh/mq



A1C1409-TRENTO CENTRO ULTIMO PIANO € 650.000,00 vende appartamento ristrutturato a nuovo di 182 mq, vista sul centro storico con salone, cucina abitabile e studio che affacciano su balcone, corridoio, 3 stanze, 2 bagni, lavanderia, riscaldamento centralizzato, servito da ascensore, soffitta e cantina. APE Classe D; 163,20 kWh/mq.



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1426-TRENTO POVO adiacenza centro vende casa a schiera con giardino OTTIMA PER INVESTIMENTO composta da 3 livelli abitativi con bella mansarda abitabile, 3 terrazzi, ampio garage e posti auto esterni. Info 335 8173116. Cl: D IPE: 132,56 kWh/mq



A1C1406-TRENTO BUONCONSIGLIO € 730.000,00 vende in antica casa bifamiliare totalmente ristrutturata con vista panoramica sulla città, grande attico su più livelli con ascensore e ampi terrazzi; a piano terra appartamento bilocale con giardino in proprietà. Garage, posto auto e cantina. Finiture di pregio. Cl: D; IPE: 112,65 kWh/mq.

Cestari Suardi

T. 0461.932296
TRENTO Viale Verona, 16

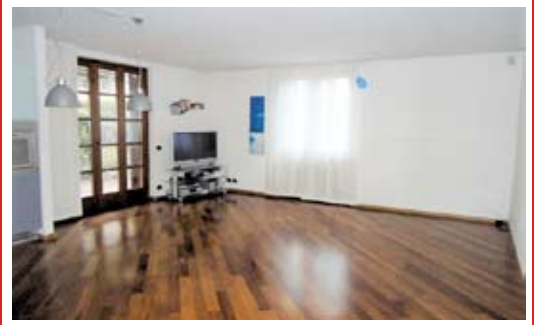
www.cestarisuardi.it



A3C1367-TRENTO VIA BRENNERO € 120.000,00 In zona ben servita vendiamo appartamento in ottime condizioni così composto: soggiorno cottura, disbrigo, bagno con doccia, 2 stanze e garage compreso nel prezzo. Riscaldamento centralizzato con conta calorie. Semi arredato. Cl: E; IPE: 184,97 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1338-TRENTO CLARINA a partire da € 149.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi miniappartamenti così composti: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno e balcone. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1097-TRENTO COGNOLA € 370.000,00 vendesi appartamento piano terra di ampia metratura: ingresso, grande soggiorno con cucina a vista, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni, ripostiglio, cantina e giardino di 200 mq con posto auto. Possibilità acquisto garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Possibilità arredi. Esposto est - sud - ovest. Cl: D; IPE 174,20 Kwh/mq.



A3C1354-TRENTO COGNOLA € 278.000,00 Per chi cerca tranquillità proponiamo porzione di casa storica ristrutturata nel 2011; l'immobile si sviluppa su un piano ed è così disposto: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno di 20 mq, due balconi, due camere, disbrigo, ripostiglio e bagno finestrato. Completano la proprietà la cantina, l'ampia stube completamente recuperata, il comodo garage a piano terra e l'ampio giardino soleggiato comunicante con la casa. Soluzione autonoma ed indipendente. Possibilità acquisto arredi. Cl: D; IPE: 144,28 kWh/mq. **Info 329 1946524**



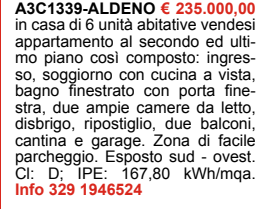
A3C1339-ALDENO € 235.000,00 in casa di 6 unità abitative vendesi appartamento al secondo ed ultimo piano così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, bagno finestrato con porta finestra, due ampie camere da letto, disbrigo, ripostiglio, due balconi, cantina e garage. Zona di facile parcheggio. Esposto sud - ovest. Cl: D; IPE: 167,80 kWh/mq. **Info 329 1946524**



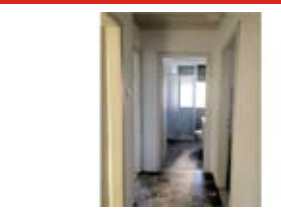
A3C1334-TRENTO SUD € 189.000,00 in palazzina con poche unità abitative vendesi appartamento al secondo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, camera singola 1 bagno finestrato, ampio terrazzo a ovest. Ampio garage. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1328-CALDONAZZO a partire da € 210.000,00 centralissimo, in casa di tre unità abitative, in fase di costruzione, vendesi appartamenti trilocali composti da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due ampie stanze, 2 balconi e bagno finestrato. Possibilità scelta finiture interne (come da foto). Possibilità garage e cantina. Ottima la posizione per la tranquillità e la praticità a tutti i servizi. Consegna fine 2019. Cl: B; IPE: 50,18 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1360-TRENTO CENTRO STORICO € 280.000,00 in casa di sole due unità abitative, vendesi a secondo piano appartamento duplex così composto: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, tre camere doppie, 2 bagni, disbrigo, 2 ripostigli, locale caldaia e balcone. Possibilità acquisto arredi. Cl: E; IPE: 180,73 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1350-TRENTO ZONA VIA VENETO € 199.500,00 In zona tranquilla e poco trafficata vendesi appartamento piano rialzato così composto: ingresso, soggiorno, cucina separata, camera da letto matrimoniale, camera singola, bagno finestrato e terrazzo di 30 mq esposto ad a ovest. Possibilità di acquisto ampio garage e cantina ad euro 35.000. Cl: D; IPE: 139,89 kWh/mq. **Info 320 4549760**



A3C1331-TRENTO CLARINA € 280.000,00 in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamento piano terra composto da: ingresso, soggiorno ampio, cucina abitabile, disbrigo, camera da letto matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato, ripostiglio e ampio giardino. Possibilità acquisto cantina e garage. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1325-TRENTO ZONA VIA VENETO € 335.000,00 In palazzina completamente ristrutturata vendiamo nuovo appartamento composto da: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, tre camere, due bagni e due balconi. Nel prezzo esposto sono già compresi tutti i lavori di miglioria delle parti comuni. Cessione del recupero fiscale. In attesa di Ape **Info 329 1946524**



A3C1353-ZONA RONCAFORT € 205.000,00 In palazzina di recente costruzione vendita appartamento situato al primo piano di due così composto: ingresso, zona giorno con cucina a vista, camera da letto matrimoniale, camera singola, ampio bagno, balcone e posto auto di proprietà. Possibilità acquisto garage. Conta kilocalorie, riscaldamento a pavimento, pannelli solari e pannelli fotovoltaici. **Info 320 4549760**



A3C1343-TRENTO CENTRO € 480.000,00 in contesto signorile di sole tre unità, in casa di recente costruzione, vendesi appartamento ultimo piano composto da: ingresso, ampio salone con uscita sul terrazzo di 30 mq, disbrigo, camera doppia, terza camera, bagno finestrato, lavanderia, cucina a vista e scala che conduce al piano superiore dove troviamo la stanza padronale con cabina armadio, bagno con vasca idromassaggio e doccia. Possibilità acquisto cantina e comodo garage doppio. Possibilità acquisto arredi. Aria condizionata. Cl: E; IPE 215,63 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1323-TRENTO ZONA S. CHIARA € 425.000,00 appartamento di ben 108 mq utili completamente ristrutturato a nuovo così composto: ampio ingresso, soggiorno con cucina a vista, 3 camere doppie, ripostiglio, locale lavanderia, disbrigo, balcone a sud e 2 bagni di cui uno finestrato. Completano la proprietà cantina e garage. Finiture di pregio. Raffrescamento e tapparelle elettriche in alluminio. Cl: D; IPE: 144,30 kWh/mq. **Info 320 4549760**



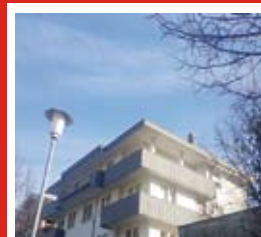
A2C1808-ROVERETO NELLA CENTRALISSIMA VIA PAOLI € 117.000,00 vende appartamento completamente ristrutturato con ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato. A piano interrato cantina. Ottima soluzione anche per uso investimento vista la centralità dove è ubicato. Ristrutturato a nuovo con serramenti motorizzati, impianto antifurto, predisposizione impianto di climatizzazione, tappeto isolante a pavimento e parete per abbattere i consumi. **DISPONIBILITÀ IMMEDIATA!!!** Cl. C; IPE 113,20 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1812-ROVERETO CENTRO VIA CAVOUR € 235.000,00, per chi necessita dei grandi spazi. Appartamento composto da ingresso, luminosa zona giorno con soggiorno e grandissima cucina sul lato sud, quattro stanze da letto di grande metratura, doppi servizi finestrati, ripostiglio, ampio balcone. A piano interrato cantina. Soffitta e posto auto condominiali assegnati. Riscaldamento autonomo con poche spese di condominio. Ottima opportunità anche come investimento con 6 comodi posti letto!! Appartamento situato in zona vicinissima a tutti i principali servizi che la città può offrire!! Cl. E; IPE: 185,63 KWh/mq, anno **Info 335 5616956**



A2C1767-ROVERETO ZONA LUNGO LENO € 154.000,00 tutto ristrutturato appartamento posto a secondo ed ultimo piano con ingresso, soggiorno con balcone, grande cucina abitabile, disbrigo, bagno finestrato, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali. Cantina, posto auto interno a rotazione. APE Cl. E; IPE 215,63 KWh/mq **Info 335 6675161**



A2C1796-ROVERETO LUNGO LENO € 415.000,00 IMMENSO ATTICO!!! Intero luminosissimo ultimo piano composto da ingresso, doppio salone, grande cucina, quattro stanze, studio, tre bagni, lavanderia, ripostiglio e terrazzo!! + 2 stanze nel sottotetto e bagno. A piano interrato cantina e posto auto coperto. Per chi ama i grandi spazi e la vista a 360 gradi. Casa di soli 5 appartamenti, termoautonomo con capotto esterno. Cl. D; IPE 135,80 Kwh/mq **Info 335 5616956**



A2C1756-ROVERETO LOC. PORTE € 495.000,00 PREZZO RIBASSATO!!! vende graziosa casa singola con giardino di 600 mq., garage, stube, di recente costruzione, disposta su due livelli e volendo, divisibile in due unità abitative per chi ha l'esigenza di avere familiari vicini ma indipendenti. Ottima vista, Cl. D; IPE: 162,89 kwh/mq



A2C1798-BRANCOLINO DESTRA ADIGE € 189.000,00 in posizione di assoluta tranquillità immersa tra i vigneti e in recente e piccola palazzina appartamento tenuto ottimamente con ingresso, soggiorno con cucina a vista e stufa in maiolica, bellissimo giardino circostante pavimentato per poter mangiare comodi all'aria aperta completo di tenda da sole, tettoia con lavanderia e ripostiglio, disbrigo, bagno finestrato, 2 stanze da letto. A piano interrato garage di 17 mq., numerosi posti auto esterni, bassissime spese comuni. Cl. D; IPE: 182,15 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1818-CALLIANO AFFASCINANTE MANSARDA € 105.000,00 accogliente mansarda travi a vista composta da ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura, soppalco dove è posizionata la stanza da letto, bagno finestrato con velux. A piano interrato cantina. Posti auto esterni condominiali. Possibilità di acquisto a parte del prezzo di garage a piano interrato e dell'arredamento inserito nell'appartamento. L'immobile, in perfette condizioni, ha riscaldamento autonomo, videocitofono, serramenti motorizzati, ascensore e poche spese di condominio. Ideale anche come investimento!! Cl. C; IPE 87,33 Kwh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C1773-ROVERETO PIAZZA CHIESA, IN PIENO CENTRO!!! € 297.000,00 vende in palazzo storico unico appartamento con splendido terrazzo di 40 mq. con vista aperta. Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, doppi servizi, fantastico terrazzo di 40 mq.!! A piano terra pratica cantina e tratto di soffitta. Possibilità acquisto di garage nelle vicinanze. Appartamento termoautonomo prontamente disponibile. Cl. D; IPE: 163,20 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1624-ROVERETO CITTA' € 480.000,00 A PREZZO RIBASSATO!! in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo attico in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; 4 stanze da letto, tre bagni, ampia zona giorno con terrazzo. A piano interrato, grande garage di circa 75 mq. e cantina. Possibilità scelta della delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1803-PORTE DI TRAMBILENO € 250.000,00 CASA, LABORATORIO E GIARDINO IN COLLINA, con stupenda vista sulla città soluzione abitativa in casa di due unità. Appartamento posto al primo ed ultimo piano libero su quattro lati composto da ingresso, soggiorno, grande cucina abitabile, due ampie stanze da letto matrimoniali, stanza singola, bagno finestrato, balcone. Sovrastante l'appartamento ampia soffitta di circa 50 mq. A piano terra laboratorio di 160 mq. con altezza interna di 4 metri e stupendo giardino/orto di 440 mq. Soluzione ideale per chi cerca oltre l'appartamento grandi spazi accessori per magazzino / laboratorio e giardino. Non manca nulla!! Cl. F; IPE: 258,35 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1822 - ROVERETO LIZZANELLA € 93.000,00 A PREZZO RIBASSATO grazioso miniappartamento, piano alto composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura con uscita su gradevole balcone coperto, disbrigo/ripostiglio, camera da letto e bagno. A piano terra, posto auto esterno privato e cantina. Possibilità di acquisto anche di garage di 23 mq. ad euro 15.000,00. Appartamento recente in ottime condizioni, vicino a tutti i servizi!! Ottimo investimento!! Cl. E IPE: 221,69 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1719-ROVERETO LIZZANELLA FANTASTICA POSIZIONE villa singola circondata da giardino di circa 600 mq., ingresso, salone, grande cucina abitabile con dispensa, disbrigo, bagno finestrato, studio; a primo piano disbrigo, bagno finestrato, 4 stanze letto, 2 balconi, 1 terrazzo; a piano interrato, stube, cantina, lavanderia, garage, 2 posti auto esterni. DA VEDERE. Cl. D; IPE 177,88 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1802-VOLANO ECCEZIONALE SOLUZIONE per chi vuole coniugare la propria attività lavorativa e l'abitazione: grande casa bifamiliare con cortile e giardino circostante di circa 350 mq., composta a piano terra da magazzino/deposito di 185 mq., con grandi portoni di accesso e possibilità di trasformazione in attività; magazzino a piano interrato di ulteriori 180 mq., 2 grandi appartamenti tricarere, uno subito disponibile ed uno ottimo come investimento attualmente locato ad € 570,00 mensili. Immobile ottimamente visibile dalla statale del Brennero e servito da comodo accesso. Cl. D IPE: 178,69 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1768-ROVERETO MARCO € 168.000,00 occasione !!!! appartamento ultimo piano con ingresso, ampio soggiorno con uscita su gradevole terrazzino, cucina abitabile, disbrigo, tre camere, ripostiglio, 2 bagni. Completano la proprietà capiente cantina, grande garage ed orto. Cl. D; IPE: 161,95 kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1628-ROVERETO CENTRO ATTICO CON GIARDINO PENSILE, ingresso, ascensore diretto in casa, salone e cucina abitabile con vetrata su fantastico terrazzo di 160 mq., disbrigo, lavanderia, bagno finestrato, ripostiglio, 4 stanze letto di cui la matrimoniale con cabina armadio e bagno finestrato, nel piano interrato 2 grandi garage. Finiture extra lusso, unico nel suo genere. APE Classe C+ 71,81 KWh/mq **Info 335 6675161**

MATTARELLO - MINI - € 170.000



Stupendo e luminoso mini appartamento, con giardino su due lati, composto da ingresso, soggiorno-cucina-pranzo, disimpegno, bagno stanza matrimoniale, completo da posto auto e garage. C.E. B

TRENTO - CLARINA - 2 STANZE - € 220.000



In condominio degli anni 90, proponiamo appartamento ristrutturato così disposto: ingresso, soggiorno cucina a vista, pranzo, disimpegno, due stanze ampie, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi, cantina e posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo. C.E. in fase di rilascio

TRENTO - CENTRO - 3 STANZE - € 315.000



Ampio e luminoso appartamento con terrazzo così disposto; ingresso, corridoio, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio e terrazzo. Completo di piccolo garage. Stato: da risanare. C.E. in fase di rilascio

TRENTO - MONOCALE - € 110.000



Proponiamo ampio e luminoso monocale a primo piano parzialmente ristrutturato con cucinino a parte così disposto: ingresso, zona giorno, cucinino, antibagno, bagno, stanza, balcone; completo di piccola cantina. Possibilità di acquisto di ampio garage. C.E. in fase di valutazione

PERGINE CENTRO - 2 STANZE - € 220.000 TRATT.



Proponiamo in vendita ampio appartamento appena ristrutturato su due livelli, così disposto: ingresso, soggiorno, cucina vista, pranzo, corridoio, antibagno, due bagni, due stanze matrimoniali, soppalco, veranda completo di cantina. C.E. in fase di rilascio

TRENTO - BASELGA DEL BONDONE (SCHIERA) - € 307.000



Proponiamo in vendita villetta a schiera cielo-terra in ottimo stato così disposta: piano terra: Ingresso, piccolo giardino, locale lavanderia, stube/taverna e garage; piano rialzato: ingresso, disbrigo, ampio soggiorno, cucina abitabile, antibagno, bagno finestrato e giardino; primo piano:atrio due stanze (possibilità di terza stanza bagno e ripostiglio; sottotetto: ampia soffitta ben rifinita, tenda elettrica; velux con sensore pioggia, impianto di allarme nuovo, riciccolo acqua calda, posto auto di proprietà oltre al garage C.E. in fase di rilascio.

PERGINE VALSUGANA - 2 STANZE - € 325.000



Proponiamo in antico stabile completamente ristrutturato stupendo ultimo piano con ascensore rifinito ed arredato elegantemente, ed è così disposto: atrio, salotto con caminetto a vista, cucina abitabile, balcone, disbrigo, due bagni, ripostiglio, due comode stanze, scala che porta al soppalco che si affaccia sulla zona giorno. Completo di due cantine ed ampio garage. Accessori: -Raffrescamento a pavimento -Vasca con idromassaggio/cromoterapia e doccia/sauna. C.E. D

VEZZANO - BIFAMILIARE - € 390.000



Stupenda bifamiliare, con ampio giardino, così disposto: atrio, studio(eventuale 4 stanza), ampio soggiorno con stufa ad ole e cucina arredata a vista, bagno fin., vano scale, disimpegno, tre ampie stanze, bagno fin. con vasca e doccia, quattro balconi; piano interrato: garage doppio con basculante automatizzato, grande cantina e posto auto esterno. -allarme -aspirazione centralizzata -stufa ad ole -arredo cucina con isola -arredo bagno C.E D

VATTARO - PORZIONE DI CASA - € 275.000



Nel cuore del centro storico di Vattaro, comodo a tutti i servizi, proponiamo incantevole porzione di casa, distribuita su più livelli: a piano terra: atrio, cantina, stube, garage e cortile; a primo piano:disimpegno, tre stanze, bagno, balcone; a secondo piano: ampio soggiorno con area pranzo e cucina a vista, ripostiglio-lavanderia, bagno finestrato, balcone e ampio soppalco. C.E. in fase di rilascio

MARTIGNANO CENTRO - (duplex 3 stanze) - € 380.000



In condominio rinnovato, proponiamo duplex recentemente ristrutturato, così disposto: atrio, soggiorno-pranzo, disimpegno, cucina abitabile, bagno finestrato, ripostiglio, ampio balcone; scala, disimpegnano, bagno finestrato, tre stanze, cabina armadio e balcone, completo di cantina, garage e posti auto condominiale. C.E. C

TRENTO BOLGHERA - 3 STANZE - € 330.000 TRATT



Splendido appartamento completamente ristrutturato, così disposto:atrio, soggiorno-cucina a vista-pranzo, disimpegno, tre stanze da letto (matrimoniale, doppia e singola)cabina armadio. due bagni, balcone. Predisposizione aria condizionata. C.E. in fase di rilascio.

PERGINE VALSUGANA - PORZIONE DI CASA - € 150.000



A Zivignago di Pergine, in posizione panoramica, proponiamo in vendita una porzione di casa su più livelli totalmente da ristrutturare con terreno adiacente. C.E. in fase di rilascio

CI POTETE TROVARE ANCHE SU



Artecasas

TRENTO Via Perini, 177

0461.1728892 348.4106109

www.artecasatrento.it

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



MATTARELLO

vendesi splendido appartamento disposto su 2 piani in piccola palazzina composto da salone, cucina abitabile, 4 camere, 2 bagni, 2 balconi e una terrazza, ampio locale hobby in cantina, garage e 2 posti auto 200mq
Euro 420.000,00



VIA MALVASIA

vendesi in palazzo signorile appartamento sapientemente ristrutturato al secondo piano con al piano superiore splendida mansarda con terrazzo



VIA CAVOUR

vendesi prestigiosa porzione terra cielo con facciata e tetto nuovi ed interno da ristrutturare per un totale di mq 280 più cantine di mq 85. Adatto come unica abitazione con studio a piano terra oppure frazionabile in due abitazioni più ufficio e cantine. **Euro 400.000,00**



COGNOLA

vendesi appartamento composto da ingresso, ampio soggiorno, cucinotto, 3 camere, bagno, terrazza, cantina e posto auto 100mq.
Euro 230.000,00



VENDESI IN VIA GOCCIADORO

appartamento con ampia terrazza di mq 30 composto da soggiorno con angolo cottura 2 o 3 camere servizio finestrato posti auto privati cantina di mq 27 e ampio spazio verde comune. **Euro 353.000,00**



VILLAMONTAGNA

vendesi appartamento molto ben rifinito con splendida vista posto al terzo ed ultimo piano con ascensore composto da ingresso, soggiorno con cucina, 3 camere, 2 bagni, 3 balconi e 1 terrazza cantina, garage e parcheggio condominiale. Riscaldamento autonomo. **Euro 330.000,00**



TRENTO IMMOBILIARE

di Andrea e Simone Piovani



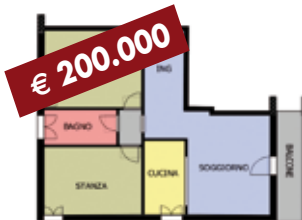
Trento - Corso M. Buonarroti, 12
info@trentoimmobiliare.net

0461 1636615



LEVICO

VILLA BIFAMILIARE - Adiacente al centro, con vista lago. Composta da 2 appartamenti di 130 mq. Stessa superficie garage e accessori, oltre alla mansarda. Ape C. Ottimo stato e finiture di pregio



VIA GOCCIADORO

BICAMERE - Panoramico ULTIMO PIANO. Composto da ingresso, soggiorno, cucina a vista, 2 stanze, bagno e cantina. Ape in rilascio



VIALE VERONA

BICAMERE - 115 mq. A primo piano, luminoso e lontano dal traffico. Ampie stanze da letto. Garage e parcheggio condominiale. Ape in rilascio.



VALLE DEI MOCHENI

RUSTICO - In località Mala intero immobile da ristrutturare con 1100 mq di terreno. Disposto su 3 livelli



TRENTO NORD

BICAMERE - A primo piano, esposto a sud-ovest. Arredato. Ape in rilascio. Possibilità acquisto garage nel condominio



PADERGNONE

INTERA PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE - Costituita da una abitazione giorno e notte, con soprastante soffitta mansardabile. Con cantine. Ape F 242,16



AREA PARCHEGGIO

GARDOLO - mq 400. Intera proprietà adibita a 10 posti auto, camper o caravan. Non vendibili singolarmente.



LAGO DI GARDA

BICAMERE - In piccola casa, con incantevole vista sul lago. Giardino, cantina e parcheggio. In attesa di APE. Loc. Castello di Brenzone



SOLUZIONE CASA

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

info@soluzionecasa.tn.it

Tel. 0461.391764



C054: Zona VILLA IGEA: AMPIO E LUMINOSO 3 STANZE IN ZONA DI PREGIO in ottima palazzina e adiacente al centro. Atrio d'ingresso, luminoso ampio soggiorno, cucina con doppio ingresso servita da balcone, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza doppia, stanza media, 2 bagni finestrati. Cantina e p.auto privato. Cl. En. F

€ 298.000



C038: S. ROCCO - VILLAZZANO: su 2 livelli. INDIPENDENZA, PANORAMA, TERRAZZE, esposizione ottimale, finiture di alto livello. Cucina abitabile, grande e luminoso soggiorno con terrazza ad ovest, stanza matrimoniale con terrazza, 2 singole, 3 ampi balconi, 2 bagni f., rip., loc. caldaia, box doppio e cantina. T.A., Cl. En. E

€ 395.000



C045: LIMITROFO P.ZZA DUOMO: IN UNA DELLE ZONE PIU' ESCLUSIVE, proponiamo meraviglioso appartamento di ben 174 mq., a piano intermedio, con scorcio sul Duomo. Immobile dotato di ricercati elementi storico-artistici. Da ristrutturare. Unico nel suo genere. T.A., Cl. En. G

€ 455.000



G013: CERVARA: CASA INDIPENDENTE CON CORTILE E GIARDINO indipendenza e tranquillità nelle immediate vicinanze del centro città. Immobile su 2 livelli abitabili oltre a cantine per totali 229 mq., ampio e soleggiato giardino da 190 mq. a circondare, cortile per il posteggio auto. Necessita di interventi di miglioria. (Possibile creare 2 unità) * DA VEDERE * T.A., Cl. En. G

€ 415.000



C053: TRENTO SUD: ATTICO 180 MQ. CON TERRAZZO PANORAMICO DA 70 MQ. Ingresso, ampia zona giorno con cucina abitabile, dispensa, terrazza con vista a 270 gradi, disimpegno, lavanderia, matrimoniale con guardaroba, 2 stanze doppie, balcone, doppi servizi finestrati. Box doppio, ampia cantina. * Possibilità di recupero fiscale * T.A., Cl. En. A

€ 520.000



C068: MARTIGNANO: CENTRALISSIMO IN CONDOMINIO RINNOVATO DUPLEX totalmente riammodernato con accesso indipendente, atrio, ampia zona living con soggiorno e zona pranzo ben definiti, cucina abitabile, bagno f., ripostiglio, balcone. Scala ben armonizzata per accedere alla zona notte, matrimoniale con bagno privato, cabina armadio, bagno f., stanza doppia, balcone e stanza singola. Cantina, garage, p.auto cond.. OTTIME FINITURE. Cl. En. D

€ 375.000



A010: VILLAMONTAGNA: AMPIO MINI da 59 mq. con BALCONE In contesto tranquillo e ben mantenuto, a primo piano, soggiorno con angolo cottura, balcone, ampia stanza matrimoniale servita da balcone, disbrigo arredabile e bagno. Totalmente arredato. Possibilità di Cantina ed eventuale Box. T.A., Cl. En E

€ 114.000



A036: SOLTERI: AMPIO MINI CON BALCONE vicinissimo a tutti i servizi, a secondo e ultimo piano. Ingresso, ampio soggiorno/cucina, ampio balcone a ovest, disbr. notte arredabile, ampia matrimoniale e comodo bagno. Pauto cond..** Ottimo anche per investimento ** T.A., Cl. En. D

€ 120.000
+ ev. garage



A037: S. MARTINO: AMPIO MINI A ULTIMO PIANO PANORAMICO in piccola palazzina ben mantenuta, con cappotto e tetto rifatti. Ingresso, cucinino, soggiorno con uscita sul balcone a sud, ampia camera matrimoniale servita da balcone e bagno f.. Cantina. ** T.A., Cl. En. E

€ 135.000



A061: LIMITROFO CENTRO STORICO: MINIAPPARTAMENTO A NUOVO e ARREDATO, in posizione strategica, arredato, 2nd piano con ascensore, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., st. matrimoniale, 2 balconi. Immobile a reddito - buon investimento! Cl. En. C

€ 125.000



A030: NOGARE': IN CONTESTO STORICO RISTRUTTURATO, palazzina di sole 3 unità totalmente ammodernata, ampio miniappartamento, soggiorno/cucina, ampia matrimoniale, antibagno e bagno finestrato. Piazzale/p.auto e zona adibita a legnaia. ARREDATO. T.A., Cl. En. E

€ 85.000



B001: CORSO III NOVEMBRE: IN CONDOMINIO SIGNORILE A PIANO ALTO, ottimo appartamento soleggiato e luminoso con ingresso, soggiorno cucina, disbrigo, stanza singola, stanza matrimoniale con balcone a sud con vista libera, bagno e ripostiglio. Al piano interrato cantina. Cl. En E

€ 238.000



B002: TRENTO SUD: LUMINOSISSIMO ULTIMO PIANO CON PERTINENZE In palazzina recentemente mantenuta, ingr., soggiorno cottura, bel balcone/terrazza a ovest con vista, disbrigo, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f.. Ampio BOX soppalcabile, orto con irrigazione e p.auto assegnato. Cl. En E

€ 189.000



B009: S. PIO X - VICINANZA ALBERE: TOTALMENTE RISTRUTTURATO CON TERRAZZA, in contesto tranquillo e riservato, cucina - soggiorno, ripostiglio ad uso lavanderia, bagno, camera matrimoniale, camera media, balconcino e terrazza da 40 mq.. Cantina da 14mq., T.A., Cl. En C

€ 245.000



B012: BOLGHERA: LIMITROFO OSPEDALE in contesto tranquillo e residenziale, appartamento a piano alto con ascensore. Ingresso arredabile, ripostiglio, zona living con cucinino e soggiorno con splendido balcone a sud, due ampie camere, bagno. Cantina, p.auto cond.. Cl. En E

€ 210.000
+ ev. garage



B022: GARDOLO: IN PALAZZINA MANTENUTA E CON CAPPOTTO, appartamento a ultimo piano CON ASCENSORE, ben esposto e luminoso. ingresso, zona open-space con soggiorno/cucina, camera singola, camera matrimoniale, corridoio arredabile e bagno. Pauto cond. e soffitta. Cl. En C

€ 145.000
+ ev. garage



B029: COGNOLA: SPLENDIDO 2 STANZE RISTRUTTURATO, In posizione tranquilla fuori dal traffico, ingresso, ampia zona giorno con cucina a vista, ampio balcone a ovest, disbrigo, stanza doppia, stanza matrimoniale, secondo balcone a est, doppi servizi. Cantina e spazioso garage. T.A., Cl. En D

€ 270.000



B043: S. PIO X - V. VIVALDI: IN PALAZZINA MANTENUTA, RISTRUTTURATO e ben esposto, ingresso, cucina - soggiorno con accesso al primo balcone, camera matrimoniale, camera singola / studio con sfogo sul secondo balcone e bagno. Grande cantina, p.auto cond. garantito. ** DA VEDERE **, Cl. En E

€ 170.000



B052: ZONA OSPEDALE S. CHIARA: APPARTAMENTO 2 STANZE in piccolo contesto riservato, atrio di ingresso arredabile, cucina e soggiorno separati, corridoio, bagno f., camera matrimoniale con cabina armadio, camera doppia. Comoda cantina, locale condominiale per bici e moto, pauto condominiali. T.A., Cl. En D

€ 248.000



B056: S. PIO X: IN ZONA LIMITROFA AL QUARTIERE DELLE ALBERE, in posizione tranquilla, a piano alto, ingresso, soggiorno - cucina separati con uscita sul balcone, due camere da letto con uscita su altri due balconi e bagno f. Comodo Garage. T.A., Cl. En B

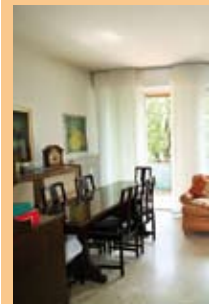
€ 218.000



B060: TRENTO SUD: BEL 2 STANZE IN PALAZZINA A RISPARMIO ENERGETICO, dotato di ogni comfort, luminoso con TERRAZZA a vista libera. Ingresso arredabile, zona giorno con angolo cottura, la zona notte è composta da stanza matrimoniale, stanza media e bagno. Una TERRAZZA da 14 mq. serve tutti gli ambienti. T.A., Cl. En A

€ 230.000
+ ev. garage

B067: ZO ROVER



RARO AMPIO 2 STANZE IN PALAZZINA RAZZA in posizione splendida affaccio su lago, ingresso, soggiorno, cucinino, disbrigo, stanza doppia, stanza doppia (ex cucina), bagno, ampio balcone, bellissima terrazza con piscina. Cantina e ricercato garage. Cl. En E



H013: VILL



MERAVIGLIOSA VILLA RISTRUTTURATA in posizione tranquilla Trento di ampia metratura, ampio soggiorno, grande terrazza, disbrigo, ripostiglio. Al piano superiore notte con 3 ampie camere e bagno f.. Soffitta, stanza doppia, stube, ripostiglio. T.A., Cl. En. D.



0461.234526 ☎ 0461.391764



NA V.LE
RETO:



STANZE CON TER-
ne favolosa, con
sul lungo Fersina.
no con balcone
stanza matrimo-
niale, stanza singola
f., ripostiglio. Bel-
la vista sul Fersina.

€ 350.000



AZZANO:



ALLA A SCHIERA
prima collina di
struttura. Ingresso,
cucina abitabile,
disbrigo, bagno f. e
zona superiore zona
stanze, balconi
a con velux, box
ripostiglio, lavande-

€ 499.000



B065: RAVINA: SPAZIOSO 2 STANZE CON GIARDINO fuori dal traffico ma al contempo vicino al centro. Ingresso, ampio soggiorno con caminetto e cucina abitabile serviti da balcone, disbrigo, 2 matrimoniali servite da balcone, 2 bagni finestrati. Giardino di circa 100 mq., cantina, garage doppio. Cl. En E

€ 255.000



B080: MIOLA: INTERESSANTE 2 STANZE COME NUOVO in centro storico. Ingresso arredabile, soggiorno servito da poggolo, ampia cucina abitabile, camera matrimoniale con cabina armadio, stanza singola, bagno. Cantina. Venduto parzialmente arredato.**Ottime finiture**

€ 125.000



B121: CLARINA: DUPLEX RISTRUTTURATO NEL 2002 - OTTIME FINITURE, in palazzo storico, vicino al centro. Ingr., soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio, al piano superiore mansardato alto con travi a vista zona notte con 2 matrimoniali, bagno, ripostiglio. Avvolto di circa 25 mq. ad uso cantina/stube. P. auto. Cl. En. D

€ 255.000
+ ev. garage



B1106: BASELGA DI PINE': FRONTE LAGO con TERRAZZA interessante appartamento con ingresso, ampia zona giorno con angolo cottura dalla spettacolare vista lago, stanza matrimoniale, stanza media e bagno. Terrazza panoramica di 35 metri. Possibilità di p. auto coperto. Cl. En. B

€ 154.000



C001: VILLAZZANO: OTTIMA SOLUZIONE 3 STANZE in elegante palazzina dotata di zona verde, posizione unica e dominante, ingr., soggiorno con balcone e cucina a vista servita da altro balcone, 3 stanze (matrim., doppia e singola) e bella terrazza, doppi servizi. Cantina/deposito 22 mq., p. auto, garage. T.A., Cl. En. N.D.

€ 335.000



C008: BOLGHERA: AMPIO 3 stanze da 130 mq. RISTRUTTURATO A NUOVO, vicino all'ospedale S. Chiara, con ottime finiture. Ingresso arredabile, spaziosa zona giorno a SUD con area soggiorno e cucina separate, balcone con vista libera, ripostiglio attrezzato, locale lavanderia, disbrigo notte, doppi servizi, 3 stanze matrimoniali dalle generose metrature. Grande cantina e comodo garage. Cl. En. D

€ 425.000



C011: VILLAMONTAGNA: SPLENDIDO 3 STANZE MANSARDATO ALTO, con splendida vista sulla Valle dell'Adige. Ingresso in spaziosa zona living con zona soggiorno e cucina abitabile, ampio terrazzo, disbrigo, doppi servizi; 2 matrimoniali, balcone, stanza singola. Possibilità di realizzo soppalco. Cantina, p. auto e garage. Cl. En. D

€ 350.000



C012: S. BARTOLOMEO: AMPIO APPARTAMENTO in zona tranquilla, ingr. arredabile, luminoso soggiorno con uscita su comodo balcone, cucinotto, disbrigo notte, 3 stanze (2 matrimoniali e 1 singola) e bagno f. Ampia cantina f., T.A., Cl. En. E

€ 210.000



C016: BOLGHERA: APPARTAMENTO DA 170 MQ. A PIANO ALTO CON SPLENDIDA VISTA. In palazzo signorile, ampio ingresso, luminoso soggiorno/salone, balcone a sud, secondo balcone a ovest, cucina abitabile, bagno f., 2 stanze matrimoniali e terza stanza doppia. P. auto coperto e comoda cantina. Cl. En. E

€ 430.000



C037: SOLTERI: AMPIO ULTIMO PIANO DA RIVISTA, CON SPETTACOLARE VISTA, luminoso S-E-O, finemente ristrutturato. Ingresso, ampia cucina abitabile con pranzo, relax e cottura, balconi, grande salotto, disbrigo, due matrimoniali, ripostiglio e doppi servizi f.. Tutti i locali accedono ai balconi che circondano l'unità. P. auto cond. T.A., Cl. En. D

€ 280.000
+ garage



C040: MIOLA: NEL MERAVIGLIOSO CENTRO STORICO ad ultimo piano in piccolo contesto di due unità abitative. Ingresso, zona giorno con caminetto, angolo pranzo e cottura, stanza matrimoniale, stanza doppia e ampia singola con balcone, grande bagno. Soffitta e ampia cantina/deposito. T.A., Cl. En. E

€ 133.000



C065: ZONA V. MILANO: CENTRALISSIMO e SIGNORILE 3 STANZE: grande appartamento in condominio interamente manutentato, ingresso, cucina abitabile, ampio e luminoso soggiorno con balcone a sud/ovest; disbrigo notte, 2 grandi matrimoniali, balcone, stanza doppia, doppi servizi, ripostiglio, Cl. En. E

€ 390.000
+ garage



H011: ALDENO: PORZIONE DI CASA IN CENTRO STORICO, abitazione 60 mq. parzialmente ristrutturato, ingr., cucina abitabile, soggiorno, bagno f., stanza matrimoniale, 2nd trilocale da 60 mq. da risanare, soffitta alta di circa 50 mq., cantina/avvolti, box auto, p. auto privato. T.A., Cl. En. F (Ideale come soluzione plurifamiliare)

€ 160.000



H014: VILLAZZANO: SCHIERA CENTRALE PERFETTE CONDIZIONI, in zona tranquilla e soleggiata, ingresso da cortiletto esterno, disbrigo, cucina abitabile, ampia sala con balcone e giardino lastricato, bagno f., livello notte con 3 stanze, ampio bagno, 2 balconi. Al piano mansardato alto, locale hobbies/studio, lavanderia, terrazzo a vasca. P. auto privato, box doppio, cantinotto. T.A., Cl. En. N.D.

€ 335.000



H021: MONTE TERLAGO: ESCLUSIVA BIFAMILIARE come nuova, ottimamente esposta, cucina abitabile con dispensa, ampio soggiorno, bagno, splendido giardino su 3 lati, ampia scala, 3 stanze, bagno f., 2 balconi. Cantina, lavanderia, stube, Box doppio. 2 p. auto.* imp. allarme, asp. polveri, irrigazione*. Cl. En. D

€ 349.000

SFERA

IMMOBILIARE



www.sferaimmobiliare.it
info@sferaimmobiliare.it



COMMERCIALE

✓ **TRENTO CITTÀ**, in ottima posizione, vendiamo attività di **BAR/ROSTICCERIA**.

UFFICI TRENTO

- ✓ **TRENTO NORD**, € 450/mese affittiamo ufficio di mq. 75 A.P.E. in corso
- ✓ **TRENTO NORD, VIA BRENNERO** vendiamo/affittiamo ufficio di mq. 330. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA GRAZIOLI**, € 1.350/mese, affittiamo ufficio di mq. 110 posto al 2° piano con ascensore, con cantina archivio di mq. 10. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD LOCALITÀ LAMAR**, AFFITTIAMO ufficio di mq. 130. Canone € 600/mensili
- ✓ **TRENTO NORD, COMPLESSO LEONARDO**, vendiamo nuovo ufficio di mq. 300. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA VERDI**, affittiamo ufficio di mq. 1.600. A.P.E. in corso
- ✓ **TOP CENTER** vendiamo/affittiamo ufficio di mq. 250 con posti auto privati. A.P.E. in corso
- ✓ **VIA DEL COMMERCIO € 600/MESE** affittiamo ufficio di mq. 80. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD, IDEALE PER INVESTIMENTO**, vendiamo uffici di mq. 920 locati alla Provincia di Trento. Resa 6%.

NEGOZI TRENTO

- ✓ **TRENTO NORD, VIA GUARDINI**, affittiamo negozio di mq. 200 con posti auto privati. A.P.E. in corso
- ✓ **FINESTRA SULL'ADIGE € 1.300/MESE** affittiamo negozio/ufficio di mq. 90. A.P.E. in corso
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo negozio di mq. 200. A.P.E. in corso.
- ✓ **TRENTO NORD, IDEALE PER INVESTIMENTO**, in ottima posizione, vendiamo negozio di mq. 500 locato a grande catena. Resa 6%.
- ✓ **TRENTO CENTRO STORICO, IDEALE PER INVESTIMENTO**, vendiamo negozio di mq. 90, attualmente locato. A.P.E. in corso.

CAPANNONI

TRENTO NORD

- ✓ **INTERPORTO DOGANALE**, vendiamo/affittiamo MAGAZZINI di mq. 800 - mq. 1.000 - mq. 1.600 - mq. 2.600. IDEALE PER LOGISTICA con banchina di carico e scarico. A.P.E. E.
- ✓ **INTERPORTO € 350.000** vendiamo capannone di mq. 600. A.P.E. in corso.
- ✓ **LOC. SPINI** affittiamo/vendiamo lotti di capannoni artigianale industriale produttivo di varie metrature.
- ✓ **TRENTO NORD**, affittiamo capannone artigianale industriale produttivo con banchina di carico/scarico di mq. 600. A.P.E. in corso

TRENTO SUD

- ✓ **MATTARELLO**, vendiamo capannone art. ind. produttivo di mq. 520 con posti auto privati. A.P.E. in corso.
- ✓ **ROVERETO**, vendiamo magazzino di mq. 400. € 118.000.
- ✓ **MATTARELLO** affittiamo capannone ART. IND. di mq. 560. A.P.E. in corso.
- ✓ **VIALE VERONA** fronte strada affittiamo capannone/laboratorio al piano terra di mq. 400 con posti auto di proprietà. A.P.E. in corso.

GARAGE

- ✓ **MATTARELLO, VIA CATONI**, vendiamo GARAGE di 23 mq.
- ✓ **MATTARELLO, VIA NAZIONALE**, vendiamo varie soluzioni di GARAGE. TRENTO, **FINESTRA SULL'ADIGE**, vendiamo garage di mq. 17.

✓ AFFITTIAMO APPARTAMENTI UNA, DUE, TRE STANZE, ARREDATI E NON, NELLA ZONA DI TRENTO E LIMITROFI.

€ 230.000



TRENTO CITTÀ

vendiamo appartamento posto al 2° piano con ampio ingresso, grande cucina abitabile con balcone, soggiorno, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio, garage e cantina. A.P.E. in corso.

€ 130.000



PERGINE VALSUGANA

vendiamo luminoso appartamento al 2° piano con ampia zona giorno, 2 stanze. Bagno e posto auto coperto. A.P.E. D

€ 200.000



TRENTO NORD, VIA GUARDINI,

vendiamo appartamento arredato al 3° piano con ingresso, soggiorno con grande balcone, cucina, 2 stanze, bagno e garage. A.P.E. in corso.



MATTARELLO

zona centrale, in elegante e recente palazzina, casa clima, vendiamo bilocale con finiture di pregio, ben arredato, posto al piano terra con GIARDINO PRIVATO e GARAGE. A.P.E. A.



MATTARELLO

vendiamo appartamento con cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno, balcone, piccolo giardino privato, garage e soffitta. A.P.E. in corso.



TRENTO CENTRO STORICO

in ottima posizione vendiamo vendiamo 2 unità abitative. Ideale per locazione a studenti. A.P.E. in corso.



BEDOLLO DI PINÈ

vendiamo casa singola completamente ristrutturata, di ampia metratura con 2 appartamenti con ingresso indipendente. Grandi garage e cantine. Ampio giardino privato. A.P.E. in corso.

€ 210.000



TRENTO NORD, LOC. SPINI

in nuova palazzina vendiamo ufficio di mq. 180 con posti auto di proprietà. Possibile consegna al grezzo o finito.



VENDITA HOTEL

TRENTO NORD, VIA BOLZANO

con annesso bar e ristorante con n°18 stanze e piazzale di proprietà. A.P.E. D.

VENDITA APPARTAMENTI

- ✓ **A POCCHI KM. DA BASELGA DI PINÈ** vendiamo casa indipendente completamente ristrutturata, isolamento a cappotto, riscaldamento a pavimento e finiture di pregio. Composta da 2 appartamenti e piazzale esterno. Possibilità consegna al grezzo. A.P.E. B.
- ✓ **CIVEZZANO**, in splendida posizione, vendiamo porzione di bifamiliare composta da 2 appartamenti indipendenti con ampi garage e giardino. A.P.E. in corso.
- ✓ **CIMONE LOC. COVELO**, vendiamo in piccola palazzina con splendida vista, appartamento di grande metratura con ampia zona giorno e cucina a vista, 3 stanze, bagno, GIARDINO PRIVATO, garages, cantine e posti auto. A.P.E. C. Prezzo interessante.
- ✓ **MATTARELLO** in zona centrale, vendiamo in palazzina ristrutturata con finiture di pregio, appartamento posto al piano 2°, soggiorno con angolo cottura, balcone, 2

stanze, bagno finestrato, ripostiglio. A.P.E. D

- ✓ **PADERGNONE € 85.000** in zona centrale, vendiamo appartamento termoa autonomo, posto su 2 livelli, grande zona giorno con cucina a vista, 2 stanze, bagno e locale mansardato. A.P.E. E
- ✓ **PER INVESTIMENTO, VENDIAMO A RONCAFORT, € 120.000**, bilocale già locato con ottima resa. Posto all'ultimo piano con balcone, soffitta e garage. A.P.E. C.

CASE E VILLE SINGOLE

- ✓ **LAGO DI GARDA, LOC. ARCO**, vendiamo splendida villa singola con finiture di pregio, su 2 livelli con terrazzo, giardino di mq. 1.500, piscina e garage. A.P.E. in corso. INFORMAZIONI IN UFFICIO
- ✓ **TRENTO CENTRO STORICO**, vendiamo casa terra cielo su più livelli di mq. 180. A.P.E. in corso. INFORMAZIONI IN UFFICIO.

TERRENI

- ✓ **TRENTO NORD**, vendiamo TERRENO artigianale industriale produttivo di mq. 3000.
- ✓ **LAVIS ZONA INDUSTRIALE** vendiamo lotto di terreno edificabile art. ind. produttivo di mq. 9.000. PREZZO INTERESSANTE

RIVA DEL GARDA, in palazzina direzionale, in ottima posizione vendiamo ufficio posto al piano terra di mq 350 con posti auto di proprietà

Mattarello Via Nazionale, 86 - tel. 0461.944801



atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7

 348 5149604 - 346 8425547

 atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI



Trento Sud mq 105 ad **euro 258.000** - in piccola palazzina - appartamento due stanze con ampia zona giorno, in fase di ristrutturazione; termo autonomo, giardino di proprietà, ottima esposizione; completa l'unità abitativa posto auto e cantina di mq. 16. Classe energetica in fase di rilascio. Favorevole condizione di acquisto grazie al recupero fiscale sulla ristrutturazione pari a circa **euro 30.000.**



Lavis - euro 160.000 - zona centrale, 5° piano con ascensore, libero su 3 lati, appartamento di ampia metratura con ingresso, ripostiglio, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, 2 camere, poggiolo panoramico; cantina a piano interrato; classe energetica in fase di rilascio.



Lavis - centro storico proponiamo rifinito appartamento in piccola casa, nessuna spesa condominiale, composto di ampio zona giorno, bagno, stanza matrimoniale e studio; classe energetica in fase di rilascio.



Trento - a soli 6 km dalla città in recentissima costruzione - casa clima A vendiamo rifinitissima e panoramica abitazione ad ultimo piano di mq 180 con eleganti e pregiati arredi. L'abitazione è dotata di **doppio garage**, grande cantina e posto auto privato. Telefonare per ulteriori informazioni.



Trento Cristo Re, in zona servita proponiamo bell'appartamento di **mq 90** posto a primo piano alto con due ampie stanze, ristrutturato a nuovo e termoautonomo. Completa l'abitazione una cantina ed una soffitta.



Lavis - classe A - in fase di costruzione in nuova ed elegante palazzina - con ottima esposizione e servizi, prenotiamo appartamenti **due/tre stanze**, con ampi giardini e terrazzi. **Consegna anno 2020**. Finiture di pregio con possibilità di personalizzazione. Dotati di garages e cantine. **Telefonare ore ufficio per maggiori dettagli ed informazioni.**



San Michele all'Adige - Grumo - vendesi nuovo appartamento di **mq 125** con ampio esclusivo giardino di **mq 100**. L'appartamento è composto di un'ampia zona giorno, tre camere da letto e due bagni - garage e cantina. **Casa Clima B**



Lavis collina - Vendesi in piccola palazzina di sole 4 unità abitative - **casa clima A** - rifiniti appartamenti 2/3 stanze, con ampia zona giorno, balconi e terrazzi, eventuale giardino a piano terra. Garage e cantina. **Consegna autunno 2019.**



San Michele all'Adige - Grumo vendesi abitazione ad ultimo piano, libera su lati est sud ovest, composta di ingresso, bagni, ampia cucina e zona giorno, due stanze da letto, soppalco, balconi e terrazzi. Ampia cantina e posti auto privati. Classe energetica in fase di rilascio.



Trento - vicinanze Tribunale via Grazioli - zona servita e centrale - vendiamo a piano terreno ampio ufficio termoautonomo di **mq 300** con posti auto privati. La superficie è divisibile in più uffici con ingressi separati - classe energetica in fase di rilascio - telefonare per ulteriori informazioni.



Lavis - classe energetica A - in nuova ed elegante palazzina - ottima esposizione e servizi di zona, prenotiamo appartamento **tre stanze**, con ampi terrazzi. **Consegna anno 2020**. Finiture di pregio con possibilità di personalizzazione. L'appartamento è dotato di garage e cantina. **Telefonare ore ufficio per maggiori dettagli ed informazioni.**



TRENTO - VIA GRAZIOLI zona ben servita vendesi abitazione a piano alto con ascensore di **mq 160**; cantina ed eventuale garage. Ottima esposizione - classe energetica in fase di rilascio - informazioni in ufficio.



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A014 - 1 stanza
€ 97.000


COGNOLA ingr., soggiorno/cucina con balcone, bagno, camera matrimoniale T.A. **C.E. D**

B082 - 2 stanze
€ 160.000


CENTRO STORICO NUDA PROPRIETA', 2 stanze, p. alto, balcone, nord-ovest, ingr., cucina ab., soggiorno, matrimoniale, doppia, bagno f., cantina **C.E. D**

B43 - 2 stanze
€ 189.000


RONCAFORT 1° piano di 4, nord-ovest, ingr., soggiorno-cucina, balcone, bagno fin, 2 stanze matrim, p. auto **C.E. C**

B59 - 2 stanze
€ 220.000


CLARINA ultimo piano in piccola palazzina, est-ovest, ingr., ampio soggiorno, cucina ab., 2 balconi, 2 bagni, 2 stanze, p. auto + garage **C.E. D**

B004 - 2 stanze
€ 223.000


MATTARELLO luminosissimo 2° piano, COME NUOVO, nord, ingr., soggiorno, cucina, 1 balcone, bagno, 2 stanze, + garage T.A. **C.E. C**

C63 - 2 stanze
€ 199.000


LAVIS luminosissimo ultimo piano con ascensore, come nuovo, sud-est, ingr., soggiorno-cucina, 2 matrimoniali, 1 singola, 2 bagni, T.A. + garage **C.E. C**

C321 - 3 stanze
€ 184.000


LAVIS 3 stanze 2° ultimo piano, sud-est-nord, ingr., cucina, soggiorno, 3 balconi, 3 matrimoniali, ripost., bagno f., + garage **C.E. D**

B081 - 3 stanze
€ 270.000


SAN CAMILLO 3 stanze piano R, ingr., cucina, soggiorno, 2 bagni f., 3 matrimoniali, cantina, p. auto **C.E. D**

C136 - 3 stanze
€ 145.000


TRENTO SUD NUDA PROPRIETA', 3 stanze, piano R, balcone, sud-est-ovest, ingr., cucina ab., soggiorno, 3 matrimoniali, 2 bagni, cantina, garage doppio, + garage **C.E. D**

C021 - 3 stanze
€ 199.000


ZAMBANA 3 stanze 1° piano, sud-ovest-est, ristrutturato, ingr., cucina, soggiorno, balcone, 3 matrimoniali, ripost., bagno f., cantina **C.E. D**

B277 - 2 stanze
€ 80.000


MEANO in casa bifamiliare possibilità di realizzo appartamento su due livelli giorno/notte. **C.E. G**

H021 - porzione casa
€ 750.000


BOLGHERA porzione di casa su 2 livelli, sud-ovest-nord, GIARDINO, ingr., soggiorno, cucina ab., 2 balconi, 2 bagni f., 4 stanze, 2 cantine, garage T.A. **C.E. D**



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 -tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A107 - 1 stanza € 89.000



VILLAZZANO in casa ristrutturata, T.A. senza spese condominiali, ingresso, soggiorno/cucina, camera matrimoniale, bagno e ripost. *C.E. E*

B163 - 3 stanze € 230.000



VILLAMONTAGNA nuovo 2° ultimo p., ingr., soggiorno/cucina, 3 balconi, 3 stanze, bagno f., cantina, T.A. + garage

B108 - 2 stanze € 130.000



GARDOLO 1° p. di 4 piani, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, dis., 2 stanze, bagno f., cantina, p.auto. *C.E. E*

B110 - 2 stanze € 80.000



GARDOLO 5° piano, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 stanze, bagno, p.auto *C.E. E*

B65 - 2 stanze € 209.000



VIA VENETO ovest, ingr., soggiorno 23 mq., balcone, cucinino, bagno f., 2 matrimoniali, cantina. *C.E. E*

C41 - 3 stanze € 150.000



MEZZOCORONA 4° ultimo p., ovest-est, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 3 stanze, cantina, p.auto. *C.E.E*

C124 - 3 stanze € 338.000



BOLGHERA palazzina di 3 piani, ascensore al 1° piano, sud, 150 mq., ingr., cucinone, soggiorno, 2 balconi, 2 bagni, lavanderia fin., 3 matrimoniali, cantina di 18 mq., soffitta, p.auto. *C.E. E*

H23 - schiera € 378.000



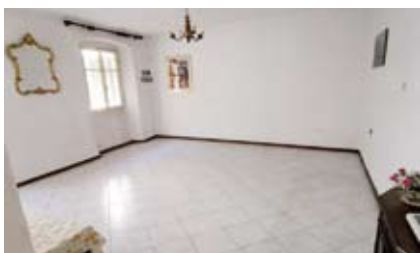
COGNOLA schiera di 200 mq., soggiorno, cucina, giardino, 4 balconi, 2 bagni fin., 3 stanze, cantina, garage doppio, ampia mansarda. *C.E. E*

G9 - villa € 847.000



BOLGHERA villa del 2000, attornata da giardino, cucina, salone, 6 stanze, 4 bagni, 2 cantine, 2 garage. *C.E. C*

G021 - 2 stanze € 57.000



ALDENO ingr., cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno f, giardinetto. *C.E. G*

G007 - villa € 747.000



ALDENO nuova villa di mq. 450, 2 appartamenti di 110 mq. cadauno, 2 garage, 2 cantine, stube, giardino e posti auto. *C.E. B*

H80 - 3 stanze € 207.000



BESANELLO in Bifamigliare ingr., cucina, soggiorno, 3 stanze, bagno f., 3 cantina, p. auto, garage T.A. no spese cond. *C.E. D*

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@case ditrento.it



Residenza AL PARCO
Mattarello



Tutte le Residenze ricadono in classe A+
e sono dotate di pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.

Per tutte le soluzioni visita
www.costruzioniangelini.it

0461.916194
Via Piave, 8 TRENTO

Residenza PASUBIO
Trento



Residenza A PRATO
Trento



Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

VILLAMONTAGNA



Schiera del 2000 rimodernata e ben tenuta. Composta da ingresso, cucina, soggiorno, giardino, 2 bagni, terrazzo, 3 camere, soffitta. Posto auto, garage doppio. APE f.r.

E4065 - INFO IN UFFICIO

MEANO



Splendida mansarda in palazzina di 9 unità. Ampia zona giorno 32 mq. con angolo cottura, terrazzino, bagno fin., 2 camere. Garage, cantina, p. auto condominiale. CL.B

B3995 - 245.000,00 EURO

S. GIUSEPPE-GHIAIE



Appartamento al terzo piano, termoautonomo, entrata, cucina abitabile, soggiorno, 2 stanze matrimoniali, bagno fin., 4 balconi. Possibilità di acquisto garage. CL.B

B4058 - 218.000,00 EURO

PERGINE VALSUGANA



In nuova piccola palazzina di 3 unità, appartamento a piano terra composto da 3 stanze, doppi servizi, cucina abitabile, grande soggiorno, ripostiglio, giardino e terrazzo.

Completa la proposta una cantina posta al piano terra.

Possibilità di garage

Possibile personalizzazione.

CL.B

C4079 - INFO IN UFFICIO

GARDOLO



Appartamento all'ultimo piano, entrata, soggiorno, angolo cottura, corridoio, 2 stanze, bagno finestrato con doccia, balcone.

Garage, cantina. CL.C

B4074 - 149.000,00 EURO

CLARINA



Bicamere al terzo piano con ascensore. Ingr., soggiorno, cucina, bagno fin., 2 stanze, cantina, p. auto condominiale. Termoautonomo.

Esposto a ovest! APE f.r.

B4055 - 215.000,00 EURO

GARDOLO



Miniappartamento ad uso investimento, entrata, soggiorno, cucinino, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato.

Garage, posto auto privato. CL.C+

A4070 - INFO IN UFFICIO



immobiliare



MEANO



Appartamento mansardato, ingresso, soggiorno, angolo cottura, terrazzo, ripostiglio, locale caldaia, 2 stanze, terrazzo, bagno finestrato, balcone. Garage. APE f.r.

B4073 - INFO IN UFFICIO

VIGOLO VATTARO



Nuovo e soleggiato, fuori dal traffico in piccola palazzina, app. 2 stanze, ampio soggiorno/cucina, terrazzo, balcone, bagno fin., ripost., soppalco. Garage, p. auto. CL.A

B3946 - INFO IN UFFICIO

MURALTA



In posizione tranquilla con vista strepitosa appartamento con 3 ampie camere matrim., soggiorno, cucinino, bagno fin., ampia cantina e soffitta. Termoautonomo. CL.E

C4071 - 199.000,00 EURO

BESENELLO



Splendido trilocale su 2 livelli ideale per famiglie! Ingresso, 2 bagni, cucina abit., soggiorno, 3 camere, 3 balconi, rip., 2 p. auto coperti, cantina! APE f.r.

C3821 - INFO IN UFFICIO

TN CENTRO STORICO



Nuovo appartamento 5 stanze, soggiorno/cottura, doppi servizi. Vicinissimo alle maggiori facoltà universitarie, studiato per locazioni universitarie. APE f.r.

C4081 - INFO IN UFFICIO

CLARINA



Appartamento ristrutturato ingresso, corridoio, soggiorno-cucina, 2 camere matrimoniali, camera singola, bagno, 2 balconi. Possibilità acquisto posto auto. APE f.r.

C4059 - INFO IN UFFICIO

VATTARO



Immerso nel verde appartamento mansardato, termoautonomo, soggiorno, grande angolo cucina, 2 stanze, 2 bagni, 3 balconi. Garage e due cantine. APE f.r.

B4078 - 210.000,00 EURO

CANOVA



App. ristrutturato, ingresso, cucina separata, soggiorno, disbrigo, 2 camere matrim., bagno finestrato. Due soffitte. Garage, posto auto, orto. APE f.r.

B4069 - INFO IN UFFICIO

MONTE TERLAGO



In nuova piccola palazzina splendido appartamento a piano terra con grande giardino (200 mq). 3 stanze, grande soggiorno/cucina, bagno finestrato. Garage CL. A

C3771 - 265.000,00 EURO

BOSENTINO



In piccola realizzazione nuova schiera di testa di grandi dimensioni con ampia zona giardino. Possibilità di personalizzare. CL.A

E3948 - INFO IN UFFICIO

GESTIONI AFFITTI:

-CADINE centro storico, appartamento piano terra ristrutturato, finemente arredato con soggiorno, angolo cottura, bagno, camera, garage e cantina. Termoaut. No spese condominiali. Z4091 **EURO 450,00**

-VIA GHIAIE bicamere arredato con giardino e garage. Ingr., zona giorno /cottura, giardino terrazzato, singola, matrim, bagno. Z3710 **EURO 800,00**

-TRENTO SUD miniappartamento arredato composto da soggiorno con angolo cottura, stanza grande, bagno cieco, due balconi e posto macchina privato. Esposizione a sud Z4086 **EURO 550,00**

-VIA PIETRASTRETTA appartamento bicamere arredato solo di cucina composto da ingresso, bagno finestrato, cucina, soggiorno con balcone, due camere, ripostiglio. Posti auto a rotazione. Z4064 **EURO 700,00**

-VIA MUREDEI bellissimo negozio con ampie vetrate. 100 mq. suddivisi in due locali e bagno. Due ingressi indipendenti!! L'immobile si presta perfetto sia come studio che per due attività complementari! Possibilità anche di acquistarlo. Q3662 **EURO 1200,00**

-TRENTO NORD ufficio di 65 mq., quarto piano con ascensore, termoautonomo, arredato e ristrutturato. Due locali indipendenti L4053 **EURO 650,00+IVA**

molte altre soluzioni sul sito
www.3emmeimmobiliare.it



Via Ghiaie, 14 Trento
Tel: 0461 392278

info@3emmeimmobiliare.it



C4085 POVO IN ESCLUSIVA in piccolo complesso condominiale, recente palazzina, zona tranquilla ma adiacente ai servizi, appartamento a piano terra con ampio giardino, 3 stanze, 2 bagni finestrati, ampio soggiorno con angolo cucina, ripostiglio, disbrigo. Completo di garage doppio e ampia cantina. Grande giardino privato. Esposizione sud/est/ovest CL. B+ **INFO IN UFFICIO**



M3569 MONTE TERLAGO posizione stupenda, zona soleggiata e panoramica, immersa nel verde, bifamiliare di alto livello, grande giardino di 250 mq. , grande interrato, 4 stanze, 2 bagni, 3 balconi, ampio soggiorno con cucina open/space. Ampio garage, cantina/stube (21mq.) Finiture di eccellenza, pronta consegna con possibilità di scelta finiture interne. CL. A+ **INFO IN UFFICIO**



F3912 MATTARELLO IN ESCLUSIVA casa indipendente, terra cielo, ristrutturata, vicina a tutti i servizi. A piano terra ampio garage e cantina. Nella zona notte ampia camera matrimoniale, camera doppia, stieria, bagno, ampio balcone. Zona giorno, grande open space ingresso, angolo cottura, zona pranzo e salotto, bagno, ampio balcone. Soppalco molto luminoso e funzionale attualmente zona fitness e studio/relax con possibilità di terza stanza. CL.D **INFO IN UFFICIO**



M4090 BOLGHERA bifamiliare costituita da 2 appartamenti e così composta: 1° piano: miniappartamento soggiorno/ angolo cottura, stanza matrim., bagno fin., balcone. 2° piano: zona notte, 3 stanze bagno, balcone e scala di accesso al terzo piano. Al terzo piano, open space mansardato mansardato di 48,50 mq, bagno, 2 balconi. Garage doppio di 60 mq., posto auto privato e cortile. CL.B **INFO IN UFFICIO**

... è molto di più

... tanti altri immobili visibili in sede

VUOI COMPRARE O VENDERE

Siamo in grado di offrirti una assistenza di primissima qualità! Con:

- stime professionali gratuite per l' individuazione del più realistico valore di mercato.
- Portafoglio clienti selezionati.
- Visure catastali e tavolari.
- Pubblicità accurata, discreta attraverso tutti i migliori mezzi efficaci e disponibili.
- Assistenza completa in tutte le fasi, in tutte le pratiche, fino al rogito notarile.
- Contrattualistica di tutti i tipi ed esigenze.
- Disponiamo di un elenco di artigiani e tecnici qualificati da sottoporvi per qualsiasi vostra esigenza.
- Consulenza e realizzazione Homestaging
- Ricerca mirata ed attiva su richieste specifiche



AFFITTI

Se cerchi casa o un locale commerciale in affitto o vuoi affittare un immobile possiamo aiutarti e offrirti:

- personale specializzato ed esperto in affitti
- Un database di clienti preventivamente selezionati
- Studio contrattuale personalizzato
- Studio valutazione redditività
- Gestione immobiliare a 360°
- Servizio allacciamenti e voltture utenze
- Servizio registrazione telematica dei contratti
- Calcolo ISTAT annuale
- Disponiamo di artigiani qualificati per agevolare qualsiasi intervento
- Ricerca attiva su richiesta

IN UN MERCATO PIENO DI OSTACOLI, INCOGNITE E BUROCRAZIA, SIAMO IN GRADO DI AIUTARVI A REALIZZARE I VOSTRI SOGNI!

PER I TUOI AFFITTI AFFIDATI SOLO A PROFESSIONISTI! CONTATTACI SENZA IMPEGNO



Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo

Tel. 0461.992305

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844

PIANETA IMMOBILIARE

info@planetaimmobiliare.it



€ 255.000

C200 - ZONA REGIONE

soleggiato e luminoso ultimo piano, ingresso, soggiorno, cucina, 4 stanze, 2 bagni, ripostiglio, lavanderia. A.p.e in fase di rilascio. Possibilità garage a parte.



€ 330.000

C008 - PRESSANO

in antico maso del '500, appartamento 155 mq con ampia zona giorno, 2 bagni, 3 matrimoniali, ripostiglio. Cantina. Stube. Parcheggio. Garage. Termoautonomo. Classe C



€ 470.000

G003 - GARDOLO VIA S.ANNA

casa singola con 2 appartamenti indipendenti, orto/ giardino, 2 garage, cantine, 100 mq di soffitta mansardabile. Cortile. Termoautonomo. A.p.e. in fase di rilascio



€ 110.000

A103 - GAZZADINA

in piccola palazzina, soggiorno- cucina , matrimoniale, bagno, grande terrazza e giardino. Parcheggio. Termoautonomo. Classe D



€ 215.000

B006 - PERGINE

in nuova palazzina costruita con i nuovi criteri abitativi in Classe A+ - 2 stanze con giardino. Termoautonomo. Possibilità garage.



€ 133.000

A022 - ZONA TOP CENTER

soleggiato, con ingresso, soggiorno-cottura, terrazzino, bagno, stanza. Cantina. Posto auto coperto. Arredato. Classe C



€ 149.000

A220 - GARDOLO ZONA PISCINA

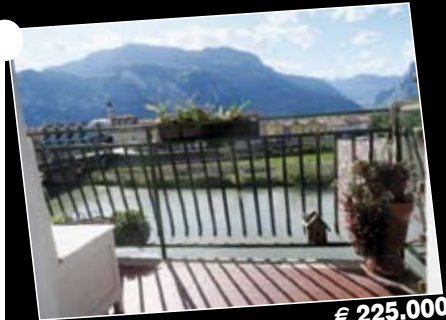
in piccolo contesto, nuovo esposto a sud, soggiorno cucina , terrazzino e cortiletto privato , bagno, stanza. Cantina. Arredato. Termoautonomo. Classe B. Possibilità garage a parte



€ 148.000

B100 - SPINI

pari al nuovo, 3°ultimo piano, ingresso, ampio soggiorno con cucina, balcone 20 mq., bagno fin. stanza, stanzino. Cantina. Garage. Termoautonomo. Classe C



€ 225.000

C003 - S.MICHELE CENTRO

ultimo piano su due livelli, ristrutturato, ingresso, soggiorno con cucina, balcone, ripostiglio, 2 bagni fin., 3 stanze, stube finestrata 30 mq. Termoautonomo. Classe C



€ 270.000

C055 - GARDOLO CENTRO

soleggiato e luminoso secondo ultimo piano, con ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile con balcone, 2 bagni fin., 3 stanze. Cantina 13 mq. Posto auto privato. Garage a piano strada. Termoautonomo. Classe D



€ 520.000

H003 - ZONA MEANO

nuova casa a schiera con giardino privato, 3 stanze, 3 bagni, ampio balcone. Cantina. Posto auto privato. Garage doppio. Classe A+

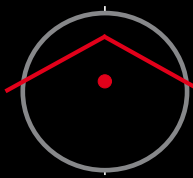


€ 550.000

H005 - MELTA

nuova villa a schiera con ingresso indipendente, giardino privato, stube, garage doppio. Classe A. Scelta delle finiture.

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.IT



OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

info@obiettivocasatrento.it

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272

WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



GARNIGA

€ 59.000

casetta su 3 piani totali con 2unità, a primo e secondo piano, a piano terra le 2 cantine dove si possono creare garage. I.P.E. G



ALTOPIANO PINE'

€ 88.000

ampio NUOVO mini su 2 livelli, ingr., soggiorno-cucina con balcone, stanza da letto con terrazza, 2 w.c. Cantina.+ 2 posti auto I.P.E. B



LAVIS CENTRO

€ 138.000

70mq utili: ingr, soggiorno-cucina con balconi, ampio disbrigo, w.c, 2 stanze da letto. Risc. autonomo. Cantina. I.P.E. D



PERGINE

€ 159.000

In palazzina 70mq utili: ing, soggiorno-cucina, disbrigo notte, 2 stanze da letto, rip. e w.c. Cantina. Risc. aut. + box doppio I.P.E. D



ROVERETO CENTRO

€ 245.000

Corso Rosmini a piano alto 100mq utili: ingr, soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni, 2 balconi. Cantina. I.P.E.E



VIA GIOVANELLI

Info in uff.

A poche centinaia di metri dal Centro e dal Fer-sina appartamento di 230mq utili e finemente ristrutturato. Possibilità di garage. I.P.E. D



Via Schivabriga, 1 - Trento Tel. 0461.1720532

laterale via Oriola

Stefano 339.1389548

Roberto 339.1389549

info@resimmobiliare.it

WWW.RESIMMOBILIARE.IT



TRENTO CENTRO

€ 118.000

stazione, in recente palazzina, monolocale arredato: ingresso, ampia zona giorno/notte separata, terrazza abitabile, bagno, parcheggio condominiale. A.P.E. B.



SAN ROCCO DI VILLAZZANO

€ 121.000

recente bilocale: ingresso, soggiorno con cottura, camera da letto, bagno, balcone. Possibilità di posto auto privato. Termoautonomo. Ape in rilascio.



SAN PIO X

€ 180.000

piano alto con ascensore: entrata su corridoio, tre stanze da letto, bagno finestrato, zona giorno con cucinino e balcone. Cantina al piano terra. Ape in rilascio.



BOLGHERA

€ 199.000

luminoso sesto ed ultimo piano: soggiorno, cucina, due camere, bagno finestrato, balcone, ripostiglio. Soffitta. Garage a parte. A.P.E. In rilascio.



COGNOLA

€ 350.000

3 camere come nuovo: ingresso, soggiorno ampio con terrazzino, cucina abitabile, due bagni, balcone. Cantina e garage doppio. A.P.E. In rilascio.



MARTIGNANO

€ 450.000

ampio appartamento nel verde con giardino privato: grande soggiorno con cucina semi-abitabile, 2 camere di ampia metratura, cabina armadio, doppi servizi, ripostiglio. Locale lavanderia, locale hobby. Garage doppio. A.P.E. B.



Tel. 0461.910723
TRENTO, via dei Muredei 66

www.arcobaleno.com
info@arcobaleno.com



MARTIGNANO - Appartamento 3 stanze con terrazzo



Appartamento signorile del 1997 a secondo piano con ingresso , ampia cucina, soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, balcone, terrazzo, termoautonomo, garage doppio, cantina. Classe En. D IPE 129,05 **RIF. C1144** Euro 400.000,00.

CLES – centro Appartamento antico prestigioso 245mq



A Cles, in centro, grande appartamento di 245 mq con finiture ottocentesche di grande prestigio con elementi originali . atrio, corridoio, 4 stanze, bagno, cucina, soggiorno APE rich. **RIF. D1215.** Euro 695.000,00

MONTE TERLAGO - Mansarda nuova con garage



IN ESCLUSIVA: Bellissima mansarda su 2 livelli in piccolo contesto recente con atrio, soggiorno, cottura, 2 bagni finestrati, 2 stanze, 4 balconi, garage. Ottime finiture moderne, Classe A . **RIF. B1179** Euro 220.000,00

SOPRAMONTE – Casa a schiera in zona stupenda



IN ESCLUSIVA: Ampia schiera centrale anni '80 in splendida posizione in ottime condizioni con soggiorno, cucina , 4 stanze., 3 bagni , balconi, giardino, box, cantina. Classe C - IPE 105,80. **RIF. G1183** Euro 295.000,00

TERLAGO - Porzione bifamiliare indipendente nuova



Nuova porzione bifamiliare terra-cielo indipendente su 3 livelli con soggiorno, cottura, 3 stanze, 2 bagni, balcone, tetto travi a vista, lavanderia, garage doppio. Ottime finiture. Classe En. B . **RIF. G1015** Euro 380.000,00

SOPRAMONTE – Mansarda nuova con 2 stanze



IN ESCLUSIVA: Mansarda nuova in edificio storico in centro con soggiorno-cottura, bagno, 2 stanze, ripostiglio, travi a vista, balcone. Termoautonoma. Senza spese condominiali. APE rich. **RIF. B1181** Euro 170.000,00

SANT'ORSOLA – Casa bifamiliare + terreno agricolo



IN ESCLUSIVA: Ampia casa bifamiliare con possibilità realizzazione 4 appartamenti e terreno agricolo di 1600 mq . Ideale per aziende agricole, agritur o famiglie . Classe G. IPE 309,39 . **RIF. G1186** Euro 370.000,00

VEZZANO Frazione - Villa signorile con 2 appartamenti



Splendida villa con 2 grandi appartamenti di 130 mq (uno finito e uno al grezzo) con ampio giardino, 3 garage, finiture di pregio. Ideale per 2 famiglie. Classe D - IPE 132,05. **RIF. G558** Euro 595.000,00

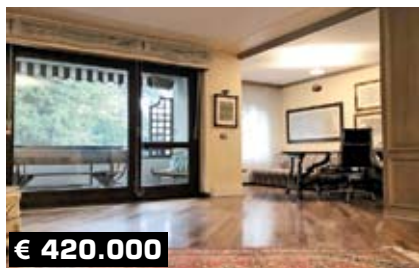
Molte altre proposte in vendita e affitto su : www.arcobaleno.com



Giovannini REAL ESTATE AGENCY

www.giovaninire.com

info@giovaninire.com



€ 420.000

TRENTO - VIA CERVARA

In prestigioso complesso residenziale con parco privato, proponiamo ampio 2 stanze con salone, cucina abitabile, doppi servizi, lavanderia, balcone e terrazzo. Box auto privato, cantina e numerosi posti auto condominiali. APE in fase di rilascio.



€ 200.000

PADERGNONE - VALLELAGHI

In bel contesto residenziale, a 15 minuti da Trento, appartamento ristrutturato al terzo ed ultimo piano, composto da: zona giorno con poggiolo a sud, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera doppia con loggia, bagno e ampio soppalco. Box, posto auto privato, cantina, orto. APE in fase di rilascio.



€ 850 mese

TRENTO - VIALE TRIESTE AFFITTO

Appartamento signorile al 4 piano con vista. Stanza matrimoniale e singola, zona giorno con balcone panoramico, bagno finestrato e ripostiglio. Zona tranquilla, a ridosso del centro storico sul viale alberato che costeggia il torrente Fersina. APE in fase di rilascio.



€ 230.000

TRENTO - DUE STANZE

Immobile di circa 100m2 da ristrutturare per realizzazione di appartamento due stanze doppi servizi. Balcone, loggia e cantina. APE in fase di rilascio.



€ 200.000

CIMONE - TRENTO

A Cimone, a pochi minuti dalla città, appartamento ultimo piano su due livelli. Immobile di recentissima costruzione, costituito da ampia zona giorno con terrazzo panoramico, bagno con doccia, camera matrimoniale; al 2° livello stanza doppia e bagno con doccia. Box di 27 m2 e cantina. Classe energetica A.



€ 165.000

TRENTO - MINI BOLGHERA

Mini appartamento di imminente realizzazione con poggiolo in zona servitissima. Primo piano con ascensore. APE in fase di rilascio.



€ 800 mese

TRENTO TOP CENTER - NEGOZIO

Affittasi spazio commerciale nel centro commerciale Top Center a Trento Nord, circa 40 m2. APE in fase di rilascio.



€ 1.500 mese

TRENTO - UFFICI VIA TORRE VERDE

In via Torre Verde, nel centro di Trento facilmente raggiungibile in auto, lochiamo al 4° piano ufficio molto luminoso di 150 m2. Da due a quattro posti auto privati. Possibilità di ufficio 300 m2.



€ 200.000

CALDONAZZO INTERA CASA STORICA

Trento - Caldonazzo, nel centro del paese, a pochi minuti dall'omonimo lago, vendiamo intera casa di tre piani di circa 100 m2 l'uno. Possibilità di ricavare 3 appartamenti di due stanze. Vicinanza ciclabile. Ottimo per B&B. APE in fase di rilascio.



TRENTO NORD
IN ZONA PANORAMICA
PRIMA COLLINA

CLASSE A

NUOVA REALIZZAZIONE "RESIDENZA *Le Ville*"

EDIFICI A BASSO CONSUMO ENERGETICO, IMPIANTI FOTOVOLTAICI E SOLARI TERMICI, IMPIANTI DI DEUMIDIFICAZIONE, TRIPLI VETRI, 3 STANZE, 3 BAGNI, SOGGIORNO, GIARDINO E BALCONI, CUCINA ABITABILE, DOPPIO GARAGE, TAVERNA



VENDITA DIRETTA DAL COSTRUTTORE

TRENTO, Via Brigata Aquì 4
Tel 0461 984592 - Cell. 337 452164

 **PROGEBAU Srl**



Riva del Garda: Quadrilocale, a pochi minuti dal lago, con balcone, terrazza grande, cantina, magazzino e garage. C.E.: da definire - **Prezzo: € 210.000,00.-**



Nave San Felice/Lavis: Trilocale, con bagno finestrato, due giardini, cantina e due garage, riscaldamento autonomo, C.E.: Da definire - **Prezzo: € 240.000,00.-**



Mezzocorona: Trilocale, zona centrale, con 2 grandi poggioli vista panoramica, con garage e posto macchina. C.E.: C **Prezzo: 240.000,00.-**



Levico: Bellissima casa singola, con ottime rifiniture, costruzione bio, posizione panoramica con vista lago C.E.: da definire **Prezzo: a richiesta**

BOLZANO

Via Merano 94/A - 39100 Bolzano (BZ)
info@lifandi.it
T + 39 0471 934876

EGNA

Largo Cesare Battisti 20 - 39044 Egna (BZ)
johanna.pernter@lifandi.it
T + 39 0471 812760

MERANO

Via delle Palade 99 - 39012 Merano (BZ)
info@lifandi.it
T +39 0473 323623

www.lifandi.it

soluzioni per abitare oggi



EdilGreen Costruzioni s.r.l.

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

Trento Via Buccella
Prossimo ampliamento e ristrutturazione



**APPARTAMENTI CON
2 - 3 STANZE, GARAGE, CANTINE
Classe energetica A
ATTICO LIBERO SU 4 LATI CON
TERRAZZO DI MQ 100.**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo
 gimaimmobiliariesnc@gmail.com
 tel. 0461/603474
 Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729

**VOLANO (collina):**

Siamo incaricati a vendere **maso di circa 400 mq** con annesso vigneto coltivato di 32.000 mq ed altri 20.000 mq di bosco di cui gran parte convertibile a vigneto. Ulteriori informazioni in ufficio.

MEZZOCORONA: Vendiamo appartamento in palazzina di recente costruzione composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato ed **ampio giardino di proprietà**. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di garage e stube. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: Vendiamo in zona centrale appartamento di ampia metratura da ristrutturare, composto da cucina abitabile, soggiorno, 2 stanze grandi, bagno finestrato e terrazzo. Termoautonomo con cantina. No spese condominiali. Info e disegni in ufficio.

MEZZOCORONA: Siamo incaricati a vendere appartamento nuovo ultimo piano composto da cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno finestrato ed ampio balcone. Completo di cantina e posto auto. Possibilità di personalizzare gli spazi interni. **Prezzo interessante.** Info e disegni in ufficio.

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo appartamento composto da cucina, abitabile, soggiorno, bagno finestrato, 2 stanze, ripostiglio e 2 balconi. Ristrutturato a nuovo. Completo di garage. **€ 190.000,00.**

MEZZOCOLOMBARDO: Vendiamo appartamento ultimo piano, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia e balcone. Completo i cantina e garage. Info e disegni in ufficio. **€ Prezzo interessante!!!!**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo **bifamiliare** nuova libera su tre lati, composta da ingresso, ampia zona giorno, 3 stanze, doppi servizi e balconi. Completa di stube, garage e giardino di proprietà. **Da vedere!!!**

MEZZOLOMBARDO: In zona soleggiata vendiamo appartamento di ampia metratura, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, doppi servizi, 3 stanze, 3 balconi. Completo di cantina ed ampio garage. **Disponibile da subito!!**

MEZZOLOMBARDO: In centro storico vendiamo appartamento in buone condizioni composto cucina/soggiorno, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrato e balcone. Termoautonomo con cantina e grande garage. No spese condominiali. **€ 115.000,00**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo in zona soleggiata ampio miniappartamento a piano terra già arredato a nuovo. Completo di garage. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento e pannelli solari. **Prezzo super scontato.**

NAVE SAN ROCCO: Siamo incaricati a vendere in zona centrale **porzione di casa** terra/cielo, libera su tre lati, completamente da ristrutturare. **Da vedere!!**

NAVE SAN ROCCO: Vendiamo in centro paese **porzione di casa** terra/cielo, libera su due lati, da ristrutturare, composta da 3 appartamenti più garage o magazzino. **Prezzo interessante!!**

ART EDIL
 Artigiano Edile Spanazzi Carlo
 Località Maso Lambri 1
 38049 Altopiano della Vigolana Tn
 Cell. 347 2533524

- ▶ Costruzioni e ristrutturazioni
- ▶ Camini per evacuazione fumi
- ▶ Cartongesso
- ▶ Tinteggiature
- ▶ Rimozione amianto
- ▶ Qualsiasi lavoro di piccoli ripristini o adeguamenti



TOMASI
 dal 1960

Per un trasloco sereno...



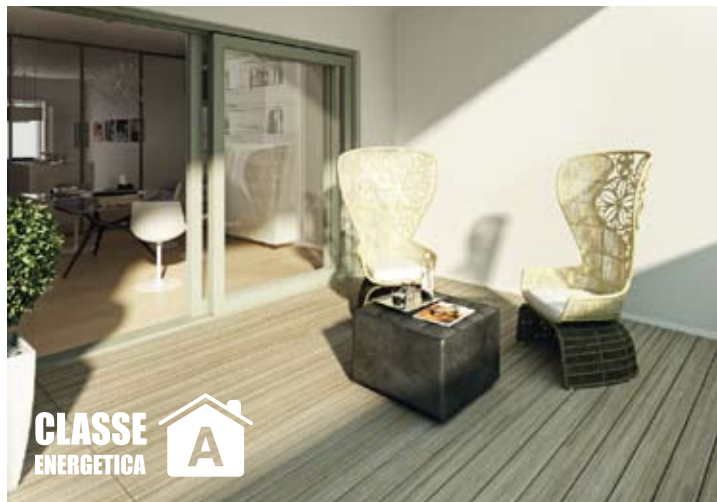
- > Trasloco abitazioni e uffici anche con servizio chiavi in mano
- > Smontaggio e rimontaggio arredi apportando eventuali modifiche di adattamento
- > Deposito mobili e archivi in spazi riservati da 2 a 100 m2
- > Fornitura materiale specifico per l'imballo di oggetti fragili, quadri, mobili
- > Movimentazione pianoforti
- > Imballo e trasporto opere d'arte

1960-2010
 50

TRENTO - Tel. e fax +39 0461 810237
 > www.tomasitraslochi.it
 > info@tomasitraslochi.it

LE NOSTRE PROPOSTE TOP

LAVIS: grande attico



CLASSE
 ENERGETICA **A**

GRANDE ATTICO - Lavis, posizione strategica, in palazzina di nuova costruzione, proponiamo grande attico con due balconi e spettacolare vista sulla Paganella.

OCCASIONE IMPERDIBILE IN SCADENZA A GIUGNO:
48.000 € DI INCENTIVI

LAVIS: spazi commerciali



CLASSE
 ENERGETICA **A**

Posizione strategica
Grande visibilità
Comodità parcheggio
Spazi personalizzabili

CENTRO LIBERTY

VENDITA DIRETTA DI SPAZI COMMERCIALI E UFFICI DI VARIE METRATURE

Possibilità di scelta delle finiture
 Affaccio sulla statale
 A ridosso del centro storico
 Raggiungibile con i principali mezzi di trasporto

MEZZOLOMBARDO: nuovo lotto le Residenze del Sole



CLASSE
 ENERGETICA **A**



FONTI RINNOVABILI
BASSI CONSUMI ENERGETICI
COMFORT ABITATIVO
FINITURE DI PREGIO
AMPI SPAZI VERDI COMUNI
PARCHI GIOCHI
ZONE PEDONALI
SICUREZZA E PROTEZIONE
VALORE NEL TEMPO

In zona strategica e soleggiata, appartamenti di diverse metrature, tutti con balcone o giardino.

CUCINA + GARAGE
*in regalo**



*SE ACQUISTI PRIMA DELL'INIZIO LAVORI

GARDA: la seconda casa dei sogni



I GIARDINI DEL GARDA

Un piccolo borgo caratteristico, un'oasi di tranquillità nel verde, in località Assenza di Brenzone: gli appartamenti che proponiamo all'interno di questo residence sono trilocali con giardino o balcone, tutti con una splendida vista sul lago e sono dotati di garage e piscina comune.

Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA
IMMOBILIARE

VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILIARE • STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI •

PROPOSTE RESIDENZIALI

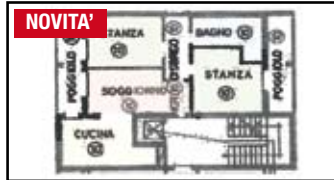


NOVITA'

TRENTO VIA DELLA SPALLIERA: appartamento di ampia metratura su 2 livelli (3°/4° e ultimo piano) in contesto di pregio. P3: ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, 2 STANZE, 2 bagni, 2 balconi. P4: openspace salotto-studio, stanza matrimoniale, bagno. Cantina e garage di pertinenza. Esposizione Sud-Est/Nord-Ovest. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2370

€ 480.000



NOVITA'

VIA DOS TRENTO: APPARTAMENTO 2 STANZE: secondo piano con ascensore; ingresso, cucina-soggiorno, 2 STANZE, 1 bagno finestrato, ripostiglio, 2 poggiali. Cantina e Soffitta di pertinenza. Termoautonomo. Esposizione Est-ovest. Ape in fase di rilascio

RIF. 2367

€ 163.000



NOVITA'

GARDOLO: APPARTAMENTO 2 STANZE NUOVA COSTRUZIONE: appartamento composto da soggiorno-cucina con poggio, ampia stanza matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio e stanza-studio. Possibilità di scelta delle finiture. Possibilità acquisto garage con cantina a parte. Classe En A+, I.P.E. 25,28 kWh/m2 anno

RIF. 2366

€ 160.000



NOVITA'

MATTARELLO: in edificio di piccole dimensioni appartamento con giardino di circa 50 mq, composto da soggiorno con angolo cottura, 2 STANZE (1 matrimoniale e 1 singolo), bagno fin. ristrutturato, terrazzo. Garage doppio e cantina. Termoaut. Est-Ovest. Ape in fase di rilascio

RIF. 2365

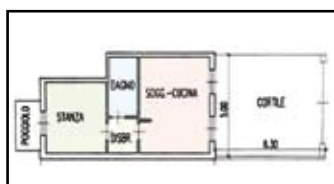
€ 243.000



LUNGO FERSINA: MINIAPPARTAMENTO arredato e ristrutturato al 5° piano con ascensore composto da ingresso, cucina-soggiorno con balcone, STANZA e bagno. Ovest. Cantina di pertinenza. Possibilità acquisto posto auto esterno. Classe En C+ I.P.E. 71,48 kWh/m2 anno.

RIF. 2316

€ 165.000



TRENTO ZONA CLARINA: MINIAPPARTAMENTO arredato a piano terra in contesto di sole 4 unità costruito del 2004. Soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno con doccia, stanza matrimoniale con balcone. Ingresso indipendente da cortile privato che può essere utilizzato anche come posto auto. Termoautonomo, basse spese condominiali

RIF. 2347

€ 148.000



PERGINE VIARAGO: casa a schiera di testa su 2 livelli con giardino di 150 mq e piscina coperta piano interrato di 100 mq ad uso stube con cantina, laboratorio e triplo garage; a piano terra soggiorno, cucina abitabile, bagno f.; a primo piano una stanza matrimoniale e due stanze singole più soppalco, grande bagno finestrato con vasca e doccia, balcone. Termoautonomo. Classe En. E I.P.E. 176,00 kWh/m2 anno

RIF. 972

€ 390.000



TRENTO VIA MARIGHETTO: appartamento in ottimo stato pari al nuovo con giardino composta da soggiorno, cucina abitabile, 3 STANZE, ripostiglio, due bagni. Garage, 2 cantine e 2 posti auto di pertinenza. Posti auto condominiali. Ape in fase di rilascio

Rif. 2341

€ 405.000



TRENTO RONCAFORT: appartamento a secondo piano, 3 STANZE, doppi servizi, cucina ab., soggiorno, ripostiglio, 1 posto auto scoperto e un posto auto coperto con cantina. Ristrutturato di recente. Ape in fase di rilascio

RIF. 2353

€ 225.000



VILLAZZANO: Terra-cielo in trifamiliare composta da grande mini di 69 mq con ingresso indipendente e appartamento su più livelli di 140 mq. Giardino privato, stube, cantine, garage doppio e posto auto. Classe En. B - I.P.E. 58,00 kWh/m2 anno.

RIF. 782

€ 510.000

OLTRECASTELLO RESTAURO RESIDENZA STORICA



VILLA BARBACOVI è una prestigiosa residenza del '700 ed è inserita nella tutela del patrimonio storico e artistico. Sarà oggetto di un intervento di restauro con la creazione di 4 unità abitative di prestigio. Le finiture saranno di pregio con pavimenti in legno raffinate ceramiche. Possibilità di scelta delle finiture. Riscaldamento autonomo. Ape in fase di rilascio.

• Ampio miniappartamento piano terra

€ 175.000 RIF 2360

• Mansarda 2 stanze

€ 350.000 RIF 2359

• Appartamento 2 stanze secondo piano

€ 335.000 RIF 2358

PROPOSTE COMMERCIALI

LAMAR DI GARDOLO zona D7: Vendiamo capannone di testa libero su 3 lati di mq 435 con altezza 5 m e con mq 700 di piazzale. A piano primo appartamento arredato di mq 110(cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno f, rip. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2337

€ 490.000

VIKOLE DEL VO: NEGOZIO in vendita di 145 mq suddivisibile in due unità indipendenti. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2091

€ 310.000

RAVINA: Al centro com. NEGOZIO di 162 mq com. Possibilità di acquistare il negozio adiacente di 264 mq com. Anche con formula reverse charge. Posti auto. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2149

€ 275.000

TOP CENTER: NEGOZIO di circa 35 mq al piano terra. Ottimo anche come investimento con resa del 8% garantita. Vendita soggetta a imposta di registro. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2304

€ 90.000

INIZIO VIA BRENNERO: Affittiamo o vendiamo UFFICIO di 300 mq circa. Riscaldamento autonomo, impianto di condizionamento e ascensore. 4 posti auto e 3 garage di cui uno doppio con magazzino. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 916

€ 620.000/€ 2.700

ZONA SOLTERI: NEGOZIO O UFFICIO VETRINATO su due lati di 130 mq in nuovo complesso residenziale, attualmente open space. Un garage compreso. Canone soggetto a IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2308

€ 1.100

VIA SUFFRAGIO: Luminoso UFFICIO al 1° piano con ingresso da cui si accede a un primo ufficio, corridoio, sala riunioni, secondo ufficio con 2 finestre, bagno. Classe Energ. E - I.P.E. 55,60 kWh/m2 anno.

RIF. 2291

€ 700

ROMAGNANO: CAPANNONE di 890 mq con spogliatoio, bagno e spazio esterno di 200 mq. Altezza sotto trave 7 m. Portellone di accesso di m 4,80 H x 4,50 L. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2269

€ 2.700

PERGINE VALSUGANA: CAPANNONE come nuovo di mq 480 con H 8 m, con

47 mq di uffici e spazio esterno di 280 mq. Locato. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2328

€ 485.000

VIAGRAZIOLI: UFFICIO al 1° piano di 220 mq con 2 posti auto. Ingresso, 2 bagni, 7 uffici e 2 archivi, 2 ter-razzini. Libero su tre lati. A.P.E. in fase di rilascio

RIF. 2254

€ 2.500

TRENTO NORD: Luminoso UFFICIO al 1° piano con 2 posti auto coperti e posti auto condominiali. Ingresso con zona reception, 3 locali, archivio, ripostiglio, bagno e 2 terrazzini. Canone soggetto a IVA. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2299

€ 700

➔ TUTTE LE PROPOSTE
SUL NOSTRO SITO

TRENTO Via Gocciadoro 20/22 - Tel. 0461 823004
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it

SEGUICI ANCHE SU:
f Ceda Immobiliare